

江苏产权资讯

第 171 期

江苏省产权交易所会员专刊

2018 年 1 月

【走进产交所】

- 江苏省产权交易所积极拓展非国有产权交易业务.....1
- 江苏省产权交易所全部交易业务实现全流程电子化.....1
- 《江苏省产权交易所经纪会员管理暂行办法》发布.....1
- 江苏省政府投资基金在中国证券投资基金业协会成功备案.....2
- 剑桥科技成功登陆上交所主板.....2
- 金财投资参股基金所投项目越博动力成功过会.....3
- 江苏金财投资有限公司基金信息管理系统培训会顺利召开.....3

【业界动态】

- 北京产权交易所正式启动北京市刑事诉讼涉案财物处置工作.....3
- 黑龙江联合产权交易所助推黑龙江旅游资源进入共享度假新时代.....4
- 山东产权打造资产“电商超市” 低效报废闲置资产成为“爆款”.....4
- 广州产权交易所被认定为广州空港经济区首批认定招商机构.....5
- 湖南省联合产权交易所首单企业公开采购项目圆满成功.....5

【会员风采】

江苏高投集团投资项目在国家科学技术奖励大会上大放异彩·····	6
交通控股公司与中国建筑公司签订苏南沿江铁路合作框架协议·····	6
华泰证券获准试点开展跨境业务·····	7
禄口机场公司注册资本金增加至 75 亿元·····	7
江苏金融租赁首发过会 冲刺“金融租赁第一股”·····	7
汇鸿中鼎船舶公司建造出口的运输船荣获 2017 年“世界十大名船”称号·····	8
苏豪控股旗下苏豪融资租赁迎来业务项目签约投放高潮·····	8

【新闻速递】

2018 年国企改革施工图浮出水面·····	9
多部委明确明年工作重点 新兴产业或再受资本关注·····	10
江苏省国资委一号文件释放国企改革信号·····	12

【产权研究】

国资归谁管？管什么？怎样管？·····	13
---------------------	----

【公告在线】

企业产权转让公告·····	17
实物资产交易公告·····	19

【走进产交所】

江苏省产权交易所积极拓展非国有产权交易业务

为进一步凸显产权交易资本市场的资源配置和融资服务功能，2017 年以来，江苏省产权交易所不断拓宽业务范围，充分运用国有产权交易的成熟经验，积极吸引非国有产权进场交易。2017 年，完成科林环保等 3 宗非国有产权交易项目，实现成交金额 7.35 亿元。

省产权交易所针对民营企业的特点和需求，不断完善非国有产权交易业务模式：一是在与委托方进行充分沟通的基础上，深入分析和挖掘项目价值，在恪守公开、公平、

公正的原则和规范化程序的前提下，研究制定个性化的交易方案；二是通过网站、微信等多种渠道和方式加大信息宣传和推介力度；三是交易过程中，注重兼顾交易各方的权益，根据具体情况灵活高效办理交易流程。下一步，省产权交易所将进一步探索非国有产权进场交易方式方法，争取更多的非国有项目进场交易，为民营企业的投资退出、资产重组等提供阳光便利的渠道，进一步完善我省产权交易资本市场建设。（省产权交易所）

江苏省产权交易所全部交易业务实现全流程电子化

2017 年 12 月 28 日，随着“江苏一夫科技股份有限公司 150 万股股份转让项目”在“E 交易平台”成功挂牌，江苏省产权交易所股权交易业务完成了在“E 交易平台”的正式上线。

为使首个股权项目在“E 交易平台”顺利挂牌，省产权交易所对 E 交易系统进行了多轮测试和试用，反复研究将业务交易规则与“E 交易平台”流程相结合，最终完成上线。至此，省产权交易所已实现了包括股权和资

产的全部交易业务在“E 交易平台”的全面上线。

省产权交易所交易业务通过“E 交易平台”实现了从转让委托到资金结算全部流程的电子化操作，提高了交易的便捷性、规范性，同时借助 E 交易平台强大的信息扩散和数据筛选功能，能更有效地进行项目推介，提高成交率、竞价率，更好地发挥产权市场功能。（省产权交易所）

《江苏省产权交易所经纪会员管理暂行办法》发布

为推动江苏产权市场发展和要素市场建设，发挥市场在配置资源中的决定性作

用，江苏省产权交易所根据相关规定，结合实际情况，研究制定了《江苏省产权交易所经纪会员管理暂行办法》，并于 2018 年 1 月 1 日起施行。

该办法明确了省产权交易所与经纪会员的合作关系，省产权交易所将通过会员合

作方式，与社会各界资源形成共赢发展的业务拓展机制，从而进一步提升产权交易市场化，促进江苏产权市场加快发展，更好地服务江苏“两聚一高”发展目标。（省产权交易所）

江苏省政府投资基金在中国证券投资基金业协会成功备案

2018 年 1 月 17 日，江苏省政府投资基金在中国证券投资基金业协会成功备案。

江苏省政府投资基金是经江苏省人民政府批准成立、由省级财政预算安排为主、采取“母—子基金”投资方式、按照市场化方式运作的政府引导基金。重点支持江苏省委、省政府确定的重大投资项目及符合战略性新兴产业、中国制造 2025 江苏行动等战略规划的转型升级项目。江苏省政府投资基

金凭借行业影响力和投资业绩，曾荣耀上榜“投中 2017 年中国最佳私募股权投资引导基金 TOP10”，并获得 2017 中国私募股权投资机构 LP30 强。

金财投资有限公司作为江苏省政府投资基金的管理人，将按照“政府引导、市场运作、规范管理、滚动发展”的原则，积极支持我省地方经济发展，推动经济结构调整和产业升级。（金财公司）

剑桥科技成功登陆上交所主板

2017 年 11 月 10 日，江苏金财投资有限公司参股基金江苏高投邦盛创业投资企业（有限合伙）投资企业上海剑桥科技股份有限公司（以下简称“剑桥科技”）成功登陆上交所主板，股票代码“603083”。

剑桥科技是一家专注于有线和无线宽带接入终端领域的高端通信设备厂商，拥有多项具有自主知识产权的核心技术。公司产品已广泛应用到世界主流通信运营商的网络，包括中国三大运营商、美国、英国、法国、澳大利亚、新西兰、俄罗斯、巴西、墨

西哥、土耳其、阿联酋、哈萨克斯坦、马来西亚、越南和印度等国家。在 GPON（千兆无源光网络）终端领域，剑桥科技更是处于世界领先地位，世界上每 4 台新安装的 GPON ONU，就有一台是由剑桥科技设计制造的。

上市是剑桥科技的一个新起点，公司将借助资本市场的力量，致力于发展成为世界一流的集研发、生产制造、营销为一体的国际 ICT 行业合作研发及生产的平台。（金财公司）

金财投资参股基金所投项目越博动力成功过会

江苏金财投资有限公司参股基金江苏高投邦盛创业投资合伙企业(有限合伙)所投项目南京越博动力系统股份有限公司(以下简称“越博动力”)申请首发上市已于2018年1月3日获证监会发审委审核通过。

越博动力以新能源汽车核心部件——纯电动汽车动力总成的研发、生产和销售为主营业务,以构建人类最佳居住环境为己

任,为客户提供更多的价值,为大气环境的改善作出更多贡献,成为新能源汽车动力系统领航者。

金财公司将继续发挥政府引导基金管理人职责,与优秀创投管理机构合作设立创业投资企业,扶持新兴产业领域企业高速增长。(金财公司)

江苏金财投资有限公司基金信息管理系统培训会顺利召开

2017年12月27日下午,江苏金财投资有限公司组织召开了基金信息管理系统培训会,公司领导、各市区出资人代表、引导基金参股的子基金管理人和软件公司方出席了本次会议。

为加强引导基金管理、及时收集基金运作数据,金财公司自主开发了基金信息系

统。本次培训会对信息系统的具体操作和应用进行了详细地演示说明。

会上,金财公司董事长吕宗才先生就引导基金运作五年来取得的成就和实际运行中存在的问题进行了总结,并就问题提出了整改措施和要求。(金财公司)

【业界动态】

北京产权交易所正式启动北京市刑事诉讼涉案财物处置工作

为全力配合北京市刑事诉讼涉案财物移送处置机制改革措施的全面落实,北京产权交易所市属中心于2017年12月21日率先与北京市公安局西城分局涉案财物管理中心、北京市公安局东城分局涉案财物管理中心进行了《北京市刑事诉讼涉案财物管理

实施办法(试行)》公布后的第一批刑事诉讼涉案财物实物上缴接收工作。

此批接收两家财管中心财物共计1838件,物品种类涵盖电子产品、电动车、自行车、衣物、文件等。为了提高资产处置效率、实现效益最大化,北交所前期经过实地勘

验，制定了针对性的处置方案，其中拍卖财物 141 件，无害化处置（环保回收、销毁）

财物 1697 件，高效、圆满完成了首批财物的交接工作。（北交所）

黑龙江联合产权交易所助推黑龙江旅游资源进入共享度假新时代

为贯彻落实习近平总书记“绿水青山是金山银山，黑龙江的冰天雪地也是金山银山”的指示精神，黑龙江联合产权交易所不等不靠，积极转变经营理念、扩大对外合作，将金融服务与共享度假产品相结合，创新商业模式，促进旅游资源资产的优化配置。2017 年 12 月 1 日，黑龙江联交所与北京途家置业顾问有限公司在上海举行了战略合作签约仪式。黑龙江联交所总经理常玉春与途家网联合创始人、首席执行官罗军分别代表双方签署了合作协议。

双方约定由黑龙江联交所子公司黑龙江融联金融资产交易中心与北京途家置业顾问有限公司在孵化企业“上海海若邻度假

服务有限公司”全球住共享度假俱乐部负责具体实施合作事项，重点是合作开发“共享度假金融产品”，即全球住将旅游地产抵押给龙金中心，通过龙金中心设立共享度假金融产品并转让给投资者，以获得资金，投资者购买金融产品，既可以成为全球住会员享受其提供的共享度假服务，又可以分享房源的所有权和潜在资产增值收益，当会员权益无法得到保障时，龙金中心不仅可以委托第三方来管理资产，而且也可以用这些旅游地产的收益来弥补会员损失。此举开创性地解决了会员权益保障问题，不仅对于共享度假模式具有里程碑的意义，而且开创了休闲旅游度假产业发展的新局面。（黑龙江联交所）

山东产权打造资产“电商超市”

2018 年 1 月 5 日，齐鲁交通德州、泰安、威海等 17 市分公司所属报废资产通过山东产权交易中心顺利成交。新年伊始，山东产权资产电商平台继续保持爆棚的人气，齐鲁交通挂牌处置的高速清障车、装载机、锅炉、电脑、空调等近万项报废闲置资产数天内销售一空，平均溢价率高达 4.3 倍，成为名副其实的“爆款”。

作为山东省产权市场平台和省级公共资源交易平台，山东产权致力于打造各类产

低效报废闲置资产成为“爆款”

权处置的“电商超市”，既为客户把资产规范高效地卖出去，还要有个好价钱。为此，山东产权建设了遍布全省、辐射全国的市场网络，创新开展线上线下服务相结合的“店商+电商”资产处置新模式，为客户提供定制化、个性化服务，让大众对“产权交易”有了全新的认识和体验。一是线下服务贴近客户。此次齐鲁交通处置的报废资产分别存放于下属 17 市分公司，各类资产近万项，集中处置任务较重，山东产权组织当地办事

处业务人员现场勘查资产状况，收集图片、视频等推介资料，当面对接客户需求，定制资产处置方案和推介展示资料，真正做到“需求在哪里、服务就跟到哪里”。二是线上服务便捷精准。2017 年底，新改版的山东产权交易网和资产电商平台系统上线，买方报名、竞价、付款全程在线，为客户提供更加便捷高效的交易服务。山东产权分类建设了购买方信息库，中国移动山东公司所属报废蓄电池资产项目，通过定向精准推介，征集到 70 余家竞买人参与，超出挂牌底价

1411.17 万元成交，溢价率 526.5%，彰显了精准推介系统的强大效能。三是交易流程规范透明。山东产权根据《企业国有资产交易监督管理办法》（国务院国资委财政部令第 32 号）等法律法规规定，重新修订了《资产交易规则》，进一步规范资产交易活动，保障交易各方的合法权益。资产交易信息全程通过网站向社会公开，核心竞价环节在线进行，意向购买方可通过网络竞价系统远程异地报价，足不出户、方便快捷。（山东产权）

广州产权交易所被认定为广州空港经济区首批认定招商机构

2017 年 11 月 23 日，广州空港经济区管理委员会召开了广州空港经济区第一批认定招商机构座谈会，广州产权交易所等八家机构为空港经济区首批认定招商机构。

广州产交所胡斌副总裁表示，为了更好地向空港经济区提供招商引资服务，广州产交所将借助交易所多年来在信息发布、招商策划、产权交易、市场监管等方面的经验和资源，与各招商机构共同携手，建立全方位的空港经济区招商引资联动机制，制定招商计划，做好宣传推广，开展富有成效的招商活动。

随后，空港经济区管委会各主要职能部门负责人在会上做了发言，均表示将在招商工作上给予各招商机构最大的支持。

下一步为发挥好白云国际机场、广州北站、大田铁路集装箱中心站“三港”的优势，广州产交所将与各招商机构深度合作，利用产交所平台资源聚集和整合的各项优势，发挥招商平台各项功能，规范公开、透明市场化的招商行为，促进招商项目落地生根，为空港经济区中心枢纽建设作出应有贡献。（广州产交所）

湖南省联合产权交易所首单企业公开采购项目圆满成功

2017 年 12 月 26 日上午，湖南省联合产权交易所有限公司正式运营的“国企阳光采购平台”承接的企业采购第一单业务落地。本次是湖南金融资产交易中心有限公司

虚拟化平台系统集成建设项目采购，报名供应商 4 家。该项目采购限价 90 万元，最终成交价 81.5 万元，为企业节资 8.5 万元，节资率 9.44%。湖南联交所采购全过程阳光

公开，获得了采购方的高度认可。

国企阳光采购平台是湖南联交所新打造的业务板块，主要为各省管企业实施阳光采购提供第三方平台服务。本项目的成功实

施，既为政府加强国有企业采购监管提供了新思路，也为国有企业实现阳光采购提供了有益的借鉴。（湖南联交所）

【会员风采】

江苏高投集团投资项目在国家科学技术奖励大会上大放异彩

近日，中共中央、国务院在北京隆重举行国家科学技术奖励大会，党和国家领导人习近平、李克强、张高丽、王沪宁出席大会并为获奖代表颁奖。江苏高科技投资集团投资企业树兰医疗、万德斯环保分获国家科学技术进步奖特等奖和二等奖，举国关注。

树兰医院联合创始人、中国工程院院士李兰娟领衔，联合 11 家单位共同完成的“以防控人感染 H7N9 禽流感为代表的新发传染病防治体系重大创新和技术突破”项目获 2017 年度国家科学技术进步奖特等奖，该奖项全国仅两个，这也是自设立以来，我国医药卫生领域、教育领域“零的突破”。

万德斯环保获奖项目针对填埋场、渣场

等地下水污染的隐蔽性、复杂性，研发了填埋场地下水污染系统识别与风险评估技术、填埋场地下水污染系统防控与强化修复技术，并以系统防控为核心，基于不同风险等级开展工程技术优化集成与示范，突破填埋场地下水污染防治工程技术难题，为我国开展填埋场地下水保护，落实全国地下水污染防治工作提供了重要技术与管理支撑。凭借出色的环保贡献，万德斯环保先后获中国固废行业“渗沥液处理领域年度标杆企业”、中国固废行业“填埋场修复领域领先企业”，“苏南国家自主创新示范区瞪羚企业”、“江苏省骨干环保企业”，技术水平和可持续发展能力已达到行业领先水平。（高投集团）

交通控股公司与中国建筑公司签订苏南沿江铁路合作框架协议

2018 年 1 月 17 日下午，江苏交通控股有限公司与中国建筑股份有限公司在南京举行苏南沿江铁路合作框架协议签约仪式。

苏南沿江铁路是江苏省作为引入社会资本投资铁路项目的突破口项目，正线全长

277.99 公里，设计时速为 350 公里/小时，总投资约 575 亿元。全线共设南京南、江宁站、句容站、金坛站、武进站、常州东、江阴站、张家港、常熟站、太仓站 10 个车站。东段引入南京南站，西段进入太仓站后接沪

通铁路。作为储备项目，近期已被中铁总公司列入《2018 年铁路总公司勘察设计计划》中。该项目建成后，将串联沿线诸多百强县，结束不通高铁的历史，同时缓解沪宁、京沪高铁等现有几条运载能力接近饱和的沪宁通道压力，进一步推动沿江城市的同城化发展，助推扬子江城市群建设，扩大长三角 1 小时都市圈范围。

此次交通控股公司与中国建筑公司进行战略合作，将充分发挥交通控股公司的战略资源和平台资源优势，以及中国建筑公司在投资开发、建设施工、规划设计等领域的综合优势，实现优势互补，高效推动苏南沿江铁路项目顺利实施，推动双方在苏南沿江铁路投资建设领域的全面合作。（交通控股公司）

华泰证券获准试点开展跨境业务

近日，华泰证券收到中国证监会《关于华泰证券试点开展跨境业务有关事项的复函》。根据该复函，中国证监会对公司开展以下业务无异议：（一）以自有资金参与境外交易场所金融产品交易，以及投资于其它合格境内机构投资者允许投资的境外金融产品或工具。（二）与境内外交易对手签订

场外金融衍生品交易主协议及其补充协议（含 ISDA、CSA、NAFMII 及 SAC 等），参与场外金融产品交易，及向公司客户提供相应的金融产品和交易服务。复函同时要求，公司开展跨境业务应立足于服务实体经济，满足客户风险管理需求，严格控制业务规模，不得超过公司净资本的 20%。（华泰证券）

禄口机场公司注册资本金增加至 75 亿元

2017 年 12 月 21 日，禄口机场公司完成营业执照工商变更手续，公司注册资本由 24.61 亿元增加至 75 亿元。增加的注册资本来源于二期工程项目，该项目股东资金 51 亿元计入资本公积，其中 50.39 亿元转增公司注册资本金。目前，公司净资产已超

过 113 亿，信用等级为 AAA 级，连续多年被评为国家级、江苏省和南京市“重合同守信用”企业。此次增资，进一步提升了公司资信程度和融资能力，为机场快速发展提供支撑。（禄口机场公司）

江苏金融租赁首发过会 冲刺“金融租赁第一股”

据证监会 2018 年 1 月 16 日消息，江苏金融租赁股份有限公司首发申请获通过。

资料显示，江苏金融租赁拟在上交所上市，公开发行不超过 7.82 亿股，发行后总

股本不超过 31.29 亿股，江苏金融租赁此次 IPO 保荐机构为华泰联合证券。

江苏金融租赁成立于 1985 年 6 月，原名“江苏省租赁有限公司”，是全国最早的专业性金融租赁公司之一。2014 年 11 月份，公司整体变更为“江苏金融租赁股份有限公司”。公司招股说明书显示，截至 2017 年 9 月 30 日，江苏金融租赁总资产为 473.79 亿元，较 2016 年年底的 417.85 亿元增长 13.39%；净资产为 60.69 亿元，较 2016 年年底的 53.90 亿元增长 12.6%。2017 年 1-9 月份，江苏金融租赁实现营业收入 15.09

亿元，净利润 8.67 亿元，净利润水平已超过 2016 年全年。

据了解，江苏金融租赁此次募集资金约 40 亿元，扣除发行费用后，将全部用于补充资本金，以支持公司业务发展。这一额度也是自 2017 年下半年 IPO 常态化以来上会受审的最大融资额度。就目前情况看，金融租赁公司登陆资本市场的情况仍属少数，且均非主板市场，若此次 IPO 成功，江苏金融租赁将成为“金融租赁行业第一股”。（江苏金融租赁）

汇鸿中鼎船舶公司建造出口的运输船荣获 2017 年“世界十大名船”称号

根据国际知名船舶杂志 Maritime Reporter & Engineering News 发布的 2017 年“世界十大名船”榜单，汇鸿中鼎船舶公司组织生产、建造、命名，并于 2016 年 11 月出口的 36000 立方 LEG 乙烯/乙烷运输船（船名：GasChemBeluga，船壳号：S1035），以她传奇的建造经历和高科技含量光荣上

榜，位列榜单第 6 名！

该船是全球首艘 tri-lube 型 C 型储罐液态乙烷气体运输船。同时进入榜单的中国地区船舶仅有 3 艘，其中包括为人熟知的南海“造岛神器”天鲲号自航绞吸挖泥船（排名第 8）。（汇鸿集团）

苏豪控股旗下苏豪融资租赁迎来业务项目签约投放高潮

2017 年 12 月是苏豪融资租赁收获的季节，通过多个项目的投放，不但超额 40% 以上完成年度投放规模，且利润总额预计环比增加 20% 以上。

公司自 2015 年正式运营以来，共投放 22 个项目，其中已有 3 个项目顺利结案。公司成立三年多来，逐步聚焦医疗、环保和

绿色循环经济，初步形成“绿色租赁”的特色，得到了银行、同行和融资租赁研究机构的认可。2017 年 6 月苏豪租赁作为江苏省内两家租赁公司之一获得人民银行总行批复，同意加入人民银行征信系统信息对接，目前正在对接，等待验收，这将是公司增强风控的利器。（苏豪控股）

【新闻速递】

2018 年国企改革施工图浮出水面

记者获悉，一年一度的中央企业、地方国资委负责人会议 2018 年 1 月 15 日在北京召开，而此前多地国资委已陆续召开工作会议，亮出 2017 年“成绩单”、谋划 2018 年“施工图”。从已经公布的数据来看，作为国企改革落地见效年，2017 年国企改革重点难点问题取得重大实质突破，中央企业和多地省属国企收入、利润均保持两位数增长，创五年最好水平。

按照十九大和中央经济工作会议的部署要求，下一步国企将进入高质量发展的新阶段。业内人士认为，2018 年国企混改、重组、降杠杆三大主线将并行推进，新一波红利将激活释放。

“规模起来了，利润增加了，负债却稳步减小了。”四川省国资委主任徐进对于近五年，尤其是 2017 年国企发展质量的明显改善深有感触。截至去年底，该省国有企业资产总额首次突破 8 万亿元大关，同比增长 15.6%，实现利润总额 640 亿元，同比增长 43.5%。平均资产负债率为 66.93%，比 2015 年初下降 4.47%，实现连续三年下降。

这并不是个例。财政部数据显示，今年前 11 个月全国国有企业实现利润总额达 26008.1 亿元，同比增长 23.5%。记者了解到，辽宁、四川等多地省属国企收入和利润均实现两位数以上增长，广东、山东、北京等地同比增幅更是超过 20%，而中央企业月

度利润总额同比增幅始终保持在 15%以上，创 5 年以来最好水平。

在众多业内人士看来，这一切靓丽成绩的取得，与改革红利逐渐释放不无关系。国务院国资委提供的一系列数字显示，2017 年 1-11 月，中央企业化解钢铁过剩产能 595 万吨，化解煤炭过剩产能 2523 万吨，提前完成全年去产能任务。

在供给侧改革大力推进、瘦身健体提质增效工作成效明显的同时，2017 年国企改革重点难点问题取得了重大实质突破。其中，中央企业集团层面和 31 家省级国资委出资企业功能界定与分类工作已经完成，中央企业子企业层面功能界定与分类工作正在开展；中央企业集团层面公司制改制方案已全部批复完毕；各省级国资委出资企业改制面达到 97%，浙江、辽宁等地省属国企全面完成公司制改制。

作为本轮国企改革的突破口，混改更是掀起热潮，尤其是电力、石油、天然气、军工等重点领域迈出实质步伐。据了解，目前第三批 31 家混改试点名单已经确定，其中中央企业子企业 10 家，地方国有企业 21 家，三批混改试点加起来一共是 50 家。中央企业中已开展混合所有制改革的企业户数占比 68.9%，10 户开展员工持股试点的中央企业子企业已完成员工出资入股和工商登记，27 个省 158 户试点有序推进。

国务院国资委主任肖亚庆在《深化国有企业改革》一文中强调，积极推进主业处于充分竞争行业和领域的商业类国有企业混合所有制改革，有效探索重点领域混合所有制改革，在引导子公司层面改革的同时探索在集团公司层面推进混合所有制改革。

中信证券首席经济学家诸建芳认为，国企混改的全面深入推进将是 2018 年国企改革的重要主线，以点到面的改革将进一步深化，进度可能会超过预期，涉及的行业和领域也可能有所扩大。同时，混改将多头并进，以市场需求为导向。其中，中国联通混改模式可视为未来国改的新方向之一，IPO 上市或资产注入（包括借壳）也是一大亮点。

这从近期地方和企业公布的国企改革施工图上就可得到印证。《经济参考报》记者发现，此轮混改方案设计更为细致，力度也不断加码。不过，在推进中还有一些问题亟待厘清。例如，省属国企集团层面的“混改”，特别是改制为“国有资本不控股”的问题如何选择、确定、实施等亟待政策突破和规范；民营企业代表希望进一步从法律法规方面明确“混改”平等产权、建立市场化的资本准入和准出机制等。

2018 年国企改革另一大备受关注的热点则是兼并重组。根据国资委的部署，在目前中央企业调整至 98 户基础上，未来聚焦发展实体经济，突出主业、做强主业，加快

推进横向联合、纵向整合和专业化重组。“新一轮的重组整合中，利用重组整合向产业链上下游延伸、强强联合打造规模效应等势头越发明显，战略新兴产业也成为国企结构布局优化的重要阵地。”中国企业研究院首席研究员李锦称。

广东提出 2018 年底基本完成省属国资系统的重组，要将 70% 以上省属国有资本集中到基础性、公共性、平台性、引领性等重要行业和关键领域；85% 以上国有资本集中在资产超千亿元的大企业、大集团。

徐进表示，今年将推动 2-3 户省属企业重组整合，力争 10 户在川国有企业进入中国企业 500 强。

此外，国企降杠杆也是 2018 年去杠杆的重中之重。数据显示，11 月末中央企业平均资产负债率稳定在 66.4%，较年初下降 0.3 个百分点。国家金融与发展实验室副主任张晓晶表示，国企债务负担依旧较重，占非金融企业部门债务六成左右，虽有缓解之势，但仍处于高位。

国务院国资委副秘书长、新闻发言人彭华岗此前曾介绍，下一步国资委要求进一步降杠杆、减负债，提出四方面工作：一是强化内部管理，二是优化资本结构，三是充实资本规模，四是管控债务风险。“工作都在积极推进过程中。总体来说，中央企业债务风险可控。”（经济参考报）

多家部委确定明年工作重点 新兴产业或再受资本关注

近期国家发改委、住建部、商务部、交通部、工信部等多个国家部委部署 2018 年

重点工作。有分析认为，战略新兴产业或最受资本市场关注。

工信部：提高供给质量

会议指出，2017 年目标任务圆满完成。其中，预计全年，全国规模以上工业增加值增长约 6.5%，单位工业增加值能耗下降约 4%，软件和信息技术服务业收入增长 14%，电信业务总量增长 69%，互联网行业收入增长 40%。

工信部表示，要把新时代制造强国和网络强国建设不断推向前进。力争到 2025 年，推动我国迈入制造强国行列，网络空间综合实力整体达到全球第二梯队前列；到 2035 年，制造业整体达到世界制造强国阵营中等水平，全面实现工业化，初步建成网络强国，网络空间综合实力进入全球第一梯队；到 2050 年，制造业综合实力进入世界制造强国前列，网络空间综合实力全球领先，建成全球领先的技术体系和产业体系。

针对 2018 年工作任务，工信部表示，立足制造强国、网络强国建设全局，以供给侧结构性改革为主线，提高制造业供给体系质量。重点抓好八个方面工作。如坚持创新驱动发展，深入实施“中国制造 2025”。扎实推进制造业创新中心建设，遴选 3 家左右条件成熟的省级中心升级为国家级中心。集中力量解决动力电池系统等 50 项左右关键瓶颈；统筹发展、管理与安全，全面推进网络强国建设，开展网络强国建设三年行动。持续提升信息基础设施供给能力，加大网络

提速降费力度，加快百兆宽带普及；推动互联网、大数据、人工智能与制造业深度融合，发展壮大数字经济。新遴选 100 个左右试点示范项目，实施“芯火”创新计划；加快传统产业优化升级，做好钢铁等重点行业的产能置换等。

战略性新兴产业受关注

全国发展和改革工作会议也在 12 月 22 日召开，国家发改委确定了 2018 年十大任务。其中，持续深化供给侧结构性改革，加快培育形成新动能主体力量，破立结合推进“三去一降一补”位列首位。有分析认为，战略性新兴产业的发展可能再次受到关注。

围绕战略性新兴产业发展，发改委还给出了一套“组合拳”，如加快培育形成新动能主体力量，全面实施促进大数据发展行动，组织实施“互联网+”数字经济试点，人工智能创新发展工程，引导共享经济健康快速可持续发展等。

有分析认为，资本市场上，战略新兴产业今年以来表现低迷，多数个股跌幅超过 30%。不过，根据目前国家各大部委年度会议内容，新兴产业代表的优质成长股有望重新回到主力资金的视野，特别是 5G、人工智能、高端装备、大数据、工业互联网等。

有消息称，目前相关部门开始制定加快战略新兴产业发展的具体方案，涉及的领域包括新一代信息技术、量子通讯、大数据、云计算、机器人与智能制造、高端制造，以及高新材料和新能源汽车等。（广州日报）

江苏省国资委一号文件释放国企改革信号

2018 年 1 月 2 日，江苏省国资委印发《关于省属企业修编“十三五”发展战略规划和制定创建一流企业三年行动计划的通知》（苏国资〔2018〕1 号），正式要求省属企业开展“十三五”发展战略规划修编工作，并制定创建一流企业三年行动计划。

修编企业“十三五”发展战略规划

各省属企业对企业“十三五”发展战略规划执行情况进行阶段性回顾总结，结合形势变化和自身实际，重新审视企业发展思路和举措，修编“十三五”发展战略规划，以引领企业“十三五”后期的改革发展。战略规划要务实管用，切忌华而不实、形式主义。

制定创建一流企业三年行动计划

各省属企业要以新修编的企业发展战略规划为指导，制定创建一流企业三年行动计划，对 2018-2020 年的发展目标、重点工作、责任主体、考核问效等作出具体部署，聚焦提高发展质量和效益，做强做优做大国有资本，深化国有企业改革，培育具有核心竞争力的一流企业。三年行动计划是对发展战略规划的具体化，是创建一流企业的行动纲领，要确保可执行、可量化、可考核、可问责。

制定创建一流企业三年行动计划要实事求是，本着“跳一跳够得着”的原则设定目标，既可以定位于创建国内、省内同行业一流企业，也可以定位于创建国内、省内某一个或某几个业务板块一流企业，多维度、多层次务实选择创建目标，避免脱离实际、好高骛远。

明确四项重点内容

各省属企业修编“十三五”发展战略规划和制定创建一流企业三年行动计划，要包括（但不限于）以下重点内容。

进一步明确主业定位

各省属企业要在修编战略规划时，将企业主业控制在 3 个以内，有条件的控制在 1 至 2 个。修编后的发展战略规划是省国资委重新审核确认各省属企业主业的基础。

压减管理层级

各省属企业要将压减管理层级纳入战略规划并列入集团对各单位业绩考核内容，确保在 2018 年底前，将本集团管理层级压缩至三级以内（二级、三级企业为上市公司的，可放宽一级）。

明确“瘦身”目标 and 责任

各省属企业要将“瘦身”任务纳入战略规划并列入集团对各单位业绩考核内容，确保在 2018 年底前，计划内“僵尸企业”全部处置出清；在 2020 年底前，本集团“四类企业”（指停业、连续三年亏损、资不抵债、第四层级及以下的企业）、“三类参股投资”（指连续三年无收益、账面价值 300 万以下、第四层级及以下的参股投资）数量在 2017 年底的基础上减少 80% 以上。

完善信息化建设专项规划

各省属企业要将信息化建设纳入战略规划并列入集团对各单位业绩考核内容，完善企业信息化建设专项规划，推进企业 ERP 信息系统建设。（江苏省国资委）

【产权研究】

国资归谁管？管什么？怎样管？

——国资政策专家李锦谈向全国人大报告国资管理制度

这是党的十九大后中央深改组第一个文件，也是 2018 年国企国资改革第一个举动。从两个“第一”可见党中央对国资管理体制的重视。——李锦

国有资产是谁的资产？归谁管？管什么？怎样管？这些看来很简单的问题却长期成为国资改革的难点。2017 年 11 月 20 日，十九届中央全面深化改革领导小组第一次会议审议通过了《关于建立国务院向全国人大常委会报告国有资产管理情况的制度的意见》，12 月 30 日，中共中央印发了《中共中央关于建立国务院向全国人大常委会报告国有资产管理情况制度的意见》（简称《意见》），为加强国有资产管理与治理体系建设奠定了坚实基础。这是党的十九大后中央深改组第一个文件，也是 2018 年国企国资改革第一个举动。从两个“第一”可见党中央对国资管理体制的重视。

建立国有资产报告制度是什么时候提出来的？意义何在？向全国人大报告制度的理论基础是什么？对整个国资监管体制和国企改革有什么影响？中国人民大学国企改革与发展研究中心首席政策专家李锦向《经济参考报》记者一一作了解答。

十九大后国资改革的奠基礼

《经济参考报》：作为党的十九大后首个国资改革议题，《意见》的印发引人注目，

请您谈谈文件出台的背景？

李锦：这是十九大后中央深改组第一个文件，《意见》明确提出，国务院每年向全国人大常委会报告国有资产管理情况，并对报告框架、报告重点、审议程序、审议重点等做出了明确的制度安排。这意味着中国国有资产归全民所有的属性落地，《意见》是 2009 年《中华人民共和国企业国有资产法》正式实施以来的重大进展。

其实，党的十八届三中全会已经提出“加强人大预算决算审查监督、国有资产监督职能”改革任务。现在，按照中央部署，全国人大常委会预算工委牵头，财政部、国务院国资委参与承担了“建立国务院向全国人大常委会报告国有资产管理情况的制度”的改革任务。

当然，建立国务院向全国人大常委会报告国有资产管理情况的制度，是贯彻党的十九大强调的加强国有资产监督管理的一个重要举措。体现了坚持党的领导、人民当家作主、依法治国有机统一，支持和保证人大依法行使监督权，规范报告方式、审议程序及其重点，推进国有资产管理的公开透明，使国有资产更好服务发展、造福人民。这对十九大后整个国资改革是个奠基礼。

由全国人大履行监督职能体现人民当家作主

《经济参考报》：作为中国最高国家权力机关全国人民代表大会的常设机构，中国官方选择全国人大常委会作为汇报对象，意义何在？

李锦：这是正面回答国有资产是谁的、归谁管、怎样管的根本问题。《宪法》规定，我国的社会主义经济制度的基础是社会主义公有制。加强最高权力机关的国有资产监督职能，不仅有利于巩固和发展中国特色社会主义基本经济制度，也使国有资产所有权、经营权、管理权边界更加明晰，有利于切实管好人民的共同财富，保障国有资产安全。对于如何以管资本为主、加强国有资产管理、防范国有资产流失而言，全国人大是最高也是最重要的一道防线。

由国务院汇报国有资产，是理应履行的义务，实现人大国有资产监督的制度化、规范化，是加强人民当家作主制度保障、加强人大国有资产监督职能的重要举措，有利于切实摸清国有资产家底，向全国人大和全国人民报告全口径国有资产的“明白账”；有利于提高国有资产管理公开透明度，提升国有资产管理公信力，推动规范和改进国有资产管理等。

从法理上说，正如董事会需向全体股东汇报一样，作为国有资产的出资人，国务院以及国务院国资委向代表人民实行权力的全国人大常委会汇报国有资产管理情况，是必须推行的程序，体现了我国在依法治国和依法治理国有企业方面的态度，让人民与国有企业的联系更加紧密。从现实来看，现在国资代理人链条太长，信息披露显得极为重

要。

国有资产委托代理链条过长的痼疾需要诊治

《经济参考报》：您在接受其它媒体采访时谈到国资管理体制中的委托代理理论，国务院是代理全国人大来管理企业，应当怎样理解？

李锦：委托代理理论的引入，为国有资产改革问题的研究提供了重要理论基础和独特视角。委托代理理论所涉及的既有委托人问题，也有代理人问题。依据委托代理理论，我们可以将整个国有资产委托代理链条划分为四个层次。

第一个层次就是全民作为委托人将全民财产委托给全国人大代理。理论上，社会主义国家的每个公民均是全民财产的主人，但是从全民财产的实际运行需要出发，必须要求存在一个客观主体，国家是充当全民所有制财产的天然代表，国家所有制随之诞生，这也是国有资产委托代理关系产生的起点。全国人大由此便是第一个委托代理人。

第二个层次就是全国人大作为委托人将全民财产委托给国务院代理。任何一个国家全民财产的运行过程都主要是由其政府（国务院）来承担，国务院代理成为国家所有制的逻辑选择。

第三个层次是国务院作为委托人将全民财产委托给国务院国资委代理。政府作为国有资产的所有者代表，通过一定的途径和形式，以委托人身份把国有资产委托给国务院国资委代理。

第四个层次是国资委作为委托人将全

民财产委托给国有企业董事会代理。企业作为国有资产的经营者和参与市场竞争的微观主体，由他们完成保值增值、壮大公有制经济实力的任务。

比较四个层次的委托代理关系，第一个层次国有资产委托代理关系长期内没有更有效的替代方式，常常是无效的，如果全国人大常委会不了解国有资产管理情况，这个链条便和全民所有者是被间断的。相比之下，第三个层次委托代理关系内部存在诸多问题。所以，国资管理体制成为这次改革的重点。从十四大到十九大报告，国资改革总被排在突出位置。

实践中，国务院是一个庞大的机构体系，部门很多。国资委、财政部等不同部门及不同级别政府之间，从不同角度细化了第三个层次国有资产委托代理关系，形成了不同的国有资产委托代理链条。因此，国有资产管理体制改革的基本内涵在于第三个层次委托代理关系内部的链条调整。

人大手上有“明白账”监督要长出“牙齿”

《经济参考报》：《意见》明确要求实现全口径、全覆盖，为国务院向全国人大常委会报告相关工作提供了遵循和依据，将有助于提升国有资产管理的透明度和公信力。

李锦：近年来，全国人大常委会多次就国有资产管理听取国务院专项工作报告，人大国有资产监督职能有所增强，但这项工作有待从制度上进一步完善。国务院要强化责任担当，采取有力措施，切实摸清家底，建立健全全国各类国有资产管理报告制度，将

所有国有资产包括地方国有资产纳入监管范围，实现全覆盖，向全国人大报告全口径国有资产的“明白账”，自觉接受人大监督。要按照国家统一的会计制度规范国有资产会计处理，制定完善相关统计制度，确保各级政府、各部门和单位的国有资产报告结果完整、真实、可靠、可核查。加快编制政府综合财务报告和自然资源资产负债表。组织开展国有资产清查核实和评估确认，统一方法、统一要求，建立全口径国有资产数据库。建立全口径国有资产信息共享平台，实现相关部门单位互联互通，全面完整反映各类国有资产配置、使用、处置和效益等基本情况。

《经济参考报》：《意见》在制度设计中聚焦于增强监督实效。这是不是意味着全国人大监督任务会加大加重？

李锦：显然，报告制度的建立只是一个起点。牵涉国家所有制完善与国有资产管理，更深层次的改革要跟上来。为了贯彻落实好这项改革举措，全国人大常委会必须坚持问题导向，突出监督重点，实行正确监督、有效监督，增强监督实效，让监督长出“牙齿”。意见要求审议报告后，全国人大常委会将审议意见送国务院研究处理。国务院要将审议意见分解细化到相关部门研究处理和整改，要健全问责机制，加大问责力度，对涉嫌违纪违法的要依法依规严肃处理，并在 6 个月内向全国人大常委会报告研究处理情况以及存在问题整改和问责情况。

对全国人大的国资监督体制改革的建议

《经济参考报》：《意见》提出加强人大

国有资产监督职能,需要在实践中进一步健全工作机制,不断推进国有资产管理情况报告的规范化、程序化。

李锦:事情远远没有这么简单。全国人大常委会是权力部门,也是国有资产的监督部门,这是国有资产委托代理关系产生的起点,也是监督的终点,是第一责任人。监管的任务异常艰巨。我的预想,目前要迫切需要这么几件事情:

预想之一:构筑一个有效的国有资产国家治理结构。国家的组成并不仅仅包含政府,它还包含着立法、司法等各种与政府并列的机构。同时,国务院内部有财政、发改、审计、财政、劳动等相关部门。这种多样性为构筑有效国有资产治理结构提供了基础。

全国人大常委会加强国有资产监督,听取和审议国务院关于国有资产管理情况报告工作,要与预算决算审查监督紧密衔接,特别是要与对国有资本经营预算决算、部门预算决算审查监督相结合,条件具备时与对政府综合财务报告监督工作相结合,建立起多层次多角度、既相互分工又有机衔接的人大国有资产报告和监督机制。

预想之二:形成双层级治理结构模式。目前有效的国有资产治理结构应该是双层级治理结构模式。第一层级,在全国人大常委会相关组成机构、政府内部相关部门、国资委之间构筑相互制衡的治理结构。第二层级为各级国资委内部组成以及国有资产经营公司形成相互制衡的治理结构。在国资委和国有资产经营公司之间建立唯一的所有权联系,由国资委对国有资产经营公司行使

出资人权利,充当“老板”,从而确实切断政府内部其他部门对于国有资产经营公司的干预,减少“婆婆”。

预想之三:建立有效的信息公开机制。降低信息不对称程度的途径,需要建立一种有效的信息公开机制。一是关于国有资产日常管理与运营状况、国有资产保值增值度等,在向人民代表大会报告的同时,要向司法机构、向社会公开相关信息,接受司法机构、新闻舆论、社会公众的监督;二是不仅要公开国有资产保值增值度,而且要公开有关国有资产重大管理决策的程序、内容、相关责任人等;三是建立信息定期公开和重大事项信息重点公开相结合制度;四是建立国有资产管理信息预警制度,一旦出现异常信息,即进入针对异常事件的专门调查程序。

预想之四:尽快完善国有资产管理法律法规。国有资产管理相关法律法规的完善应从以下着手:一是准确界定国有企业的范围,同时要明确各自的事权如社会保障统筹等,两者之间不得相互侵占利益、相互推诿责任;二是明确规定中央政府和地方政府的国有资产管理机构是国有资产的唯一所有者代表,其他任何部门或组织不得以所有者代表身份干预国有企业的生产经营活动;三是适应国有经济战略性调整的需要,中央政府和地方政府在各自所有者权利行使的范围内,均有权适时适地处置国有资产。

预想之五:加快政府行政体制改革步伐。从当前的改革实践看,无论是国有资产管理集中性的有限推进还是有效国有资产治理结构难以构筑,都起因于政府行政体制

改革的滞后。尽管对于强化国家立法机构与司法机构的地位和作用、真正转换政府职能、根除政府内部的部门利益、进一步解决“多龙治水”等的认识已经较为深入，但是

在实际生活中，它们并没有得到根本性贯彻落实。因而，加快政府行政体制改革步伐以适应国有资产管理的新要求已成为一项非常紧迫的任务。（经济参考报）

【公告在线】

企业产权转让公告

项目名称	转让底价 (万元)	挂牌截止
华软资本管理集团股份有限公司 1.66%国有股权	12320.00	2018/3/9
常州天崑股权投资中心（有限合伙）15.625%国有股权	4928.58	2018/3/9
苏州智华汽车电子有限公司 4.26%股权	1600.00	2018/3/9
格诺思博生物科技南通有限公司 5.34%国有股权	2900.00	2018/3/1
苏州科阳光电科技有限公司 5.05%股权	1479.92	2018/2/24
苏州斯普锐智能系统有限公司 7%股权	400.00	2018/2/24
江苏汇扬建设发展有限公司 45%国有股权	7211.43	2018/2/23
苏州晟保隆新材料科技有限公司 28.57%股权	228.56	2018/2/12
江苏省经纬建设监理中心 300 万元出资额（占注册资本 100%）	3564.51	2018/2/9
常州物资回收利用有限公司 5%国有股权	400.00	2018/2/9
常州优图普信息技术有限公司 3.8181%国有股权	1130.16	2018/2/9
常州益涂新材料科技有限公司 6.76%国有股权	270.04	2018/2/9
常州新天轨道交通科技有限公司 4.1423%国有股权	250.00	2018/2/9
江苏一夫科技股份有限公司 150 万股股份	760.00	2018/2/8
无锡思泰迪半导体有限公司 6.9536%股权	100.00	2018/2/7
连云港振兴实业集团有限公司持有的连云港德兰汽车有限公司 28%股权	1169.40	2018/2/7

江苏省产权交易所 江苏省股权登记中心
地址：南京市山西路 128 号和泰大厦 29 楼
电话：025-83163362

邮编：210009
http://www.jscq.com.cn

项目名称	转让底价 (万元)	挂牌截止
连云港市润银科技小额贷款有限公司 30.3%股权	4740.12	2018/2/6
无锡太湖城人力资源服务有限公司 1.25%股权	3.04	2018/2/2
无锡市滨湖人力资源服务有限公司 5%股权	12.26	2018/2/2
南京南特联汽车销售服务有限公司 70%股权(对应 700 万元出资额)	700.00	2018/1/25
南京钟山二手车交易市场有限公司 100%股权(对应 10 万元出资额)	30.52	2018/1/25
江苏悦达中油石油化工有限公司 30%股权	1317.00	2018/1/25
无锡中太数据通信股份有限公司 8.67%股权	415.05	2018/1/25
扬州龙鑫螺旋电缆有限公司 39.84%国有股权	0	2018/1/25
苏州开禧医药有限公司 8%股权	400.00	2018/1/24
淮安市清江浦置业有限公司 100%股权	28800.47	2018/1/24
厦门凤凰创壹软件有限公司 21%股权(对应 280.7343 万元出资额)	6127.80	2018/1/18
无锡游讯网络科技有限公司 15%股权	150.00	2018/1/18
扬州通信设备有限公司 15%国有股权	1087.32	2018/1/18
无锡中策机电设备有限公司 20%股权	628.25	2018/1/17
江苏海企港华燃气股份有限公司 2040 万股股份(占总股本的 9.41%)	6120.00	2018/1/15
南京源鼎置业有限公司 40%国有股权	23000.00	2018/1/12
高邮市走四方旅行社有限公司 100%国有股权	77.14	2018/1/12
苏州新美光纳米科技有限公司 1%股权	5.00	2018/1/12
无锡惠灵置业有限公司 100%股权及 762574829.65 元债权	131129.05	2018/1/11
无锡惠远置业有限公司 100%股权及 201261294.49 元债权	29194.59	2018/1/11
无锡惠泽置业有限公司 55%股权及 28050 万元债权	28050.00	2018/1/11
张家港金安危化押运有限公司 100%股权	287.29	2018/1/11

项目名称	转让底价 (万元)	挂牌截止
徐州义安洁净煤有限公司 51%股权(对应 3060 万元认缴出资, 已实缴出资 2295 万元) 及 5955.292463 万元债权	5993.16	2018/1/10
无锡中科光电技术有限公司 5%股权	168.00	2018/1/8
上海天迪证大人工智能投资管理有限公司 20%股权(对应 10 万元出资额)	54.85	2018/1/5
苏州高新景枫投资发展有限公司 50%股权	2289.54	2018/1/4
江苏苏华汽车服务有限公司 50%股权(对应 20 万美元出资额)	326.50	2018/1/2

实物资产交易公告

项目名称	转让底价 (万元)	挂牌截止
南京市科巷 10 号 7 处房产	8833.92	2018/2/26
仪征市经济开发区科研三路西侧工业地产	3253.11	2018/2/14
报轮	10.40	2018/2/9
二手设备制版机	34.32	2018/2/9
接纸机	9.60	2018/2/9
双开单色机	1.23	2018/2/9
折页机	4.32	2018/2/9
连云港市奥祥贸易有限公司持有的部分房产	2230.03	2018/2/8
(苏 AS2260) 奥迪 5 座排量 1.8T 小型轿车	3.21	2018/2/2
(苏 AS2263) 奥迪 5 座排量 1.8T 小型轿车	2.89	2018/2/2
(苏 AS2267) 奥迪 5 座排量 1.8T 小型轿车	3.06	2018/2/2
苏州吴中经济开发区东吴南路 125 号 3 幢 10 套房地产及位 6 个地下机械车位	771.79	2018/2/2
南京市长江路 188 号德基大厦七楼 7A、7B、7E 办公用房及地下车库 206、207、208 车位	1501.51	2018/1/29

江苏省产权交易所 江苏省股权登记中心
地址：南京市山西路 128 号和泰大厦 29 楼
电话：025-83163362

邮编：210009
http://www.jscq.com.cn

项目名称	转让底价 (万元)	挂牌截止
太仓市城厢镇上海西路 28 号南洋丽都公寓两套住宅	336.00	2018/1/26
宁波市大榭开发区信谊大厦 502 室房产	21.66	2018/1/25
宁波市海曙区灵桥路 159 号 (5-1) - (5-16) 房产	361.34	2018/1/25
江苏省五台山 1-6 号体育中心商务楼 806 房屋 (招租)	10.95	2018/1/24
南京市新模范马路 92 号房产	1137.61	2018/1/19
胶印机	84.24	2018/1/18
南京市浦口区桥林街道西山社区一批树木资产	203.49	2018/1/17
无锡市中南路 258 号教医科用房部分 (招租)	87.03	2018/1/15
(苏 A202Z9) 依维柯牌 NJ5046XXYNS 排量 2798ml 轻型封闭货车	3.30	2018/1/12
(苏 A763A2) 依维柯牌 NJ5046XX2NS 排量 2798ml 轻型封闭货车	3.00	2018/1/12
南京市鼓楼区山西路 126、128 号 2601、2701 室房产	4083.12	2018/1/12
徐州市九源徐矿城农贸市场 (招租)	45.44	2018/1/12
苏州华东泰镀膜玻璃有限公司拥有的 Low-E 镀膜玻璃生产线	420.00	2018/1/12
江苏省五台山 1-6 号商务中心一楼门面 (招租)	113.00	2018/1/11
江苏园景工程设计咨询有限公司部分资产 (无锡隐秀路 901 号联创大厦东楼 1001 室办公用房)	783.62	2018/1/11
徐州市淮海东路 156 号华鹏宾馆房屋 (招租)	108.35	2018/1/10
南京市汉口西路 180 号 2-6 层房产 (招租)	48.26	2018/1/9
(苏 A666A7) 奥迪 WAURVB4E 排量 4.2L 小型轿车	14.50	2018/1/8
(苏 AF8206) 金旅牌 XML6397J28 排量 6.7L 大型普通客车	15.50	2018/1/5
淮安市淮州宾馆部分营业用房及配套设施 (招租)	295.34	2018/1/3
常熟市海虞北路 19 号亿源世纪广场 A 座 507 室	86.01	2018/1/3

注：因限于篇幅，“公告在线”栏目仅摘要刊登“江苏产权市场网”部分公告内容，详细公告请登录 (www.jscq.com.cn) 查阅。