

江苏产权资讯

第 170 期

江苏省产权交易所会员专刊

2017 年 12 月

【走进产交所】

- 江苏省产权交易所党支部组织开展学习党的十九大精神专题组织生活会·····1
- 民建江苏省委直属工委走进省产权交易所开展调研·····1
- 江苏省产权交易所与北京产权交易所续签合作协议·····2
- 江苏省产权交易所不断强化财务管理工作·····2
- 江苏金财创业投资基金第四次合伙人会议顺利召开·····3
- 江苏省金融资产交易中心组织十九大精神专题学习会议·····3
- 天津金融资产交易所来江苏省金融资产交易中心考察调研·····3
- 江苏省金融资产交易中心调研海航旅业集团·····4

【业界动态】

- 长江流域产权交易共同市场七届二次理事会暨新时代共同市场合作研讨会在上海成功召开···4
- 北京产权交易所获“2017 卓越竞争力品牌影响力企业”称号·····5
- 山西省产权交易市场首例科技成果转化增资项目成交·····5
- 内蒙古产权交易中心推动自治区首单存量资产 PPP 项目取得突破·····6
- 西南联交所自贡分所揭牌运营·····6

【会员风采】

深交所携手江苏省金融办及江苏高科技投资集团共建上市培育基地·····	7
省担保公司与徐州经济技术开发区签署“政银保”·····	7
海企集团 3D 打印机生产基地被认定为全国高新技术企业·····	8
深入贯彻新发展理念 加快推进航空主业发展 禄口机场 2017 主业三大指标增势强劲·····	8
沿海高速在全线互通区和服务区推进“高速+新能源”建设·····	9

【新闻速递】

实体经济有望迎一揽子政策利好 多举措引导社会资本聚力·····	9
深化改革让国企提质增效添活力·····	12
支持民营资本参与 PPP 江苏不仅有政策信号 还有五大细化措施·····	15

【产权研究】

广东省唯一从事企业国有资产交易机构正式确定省内 4 家交易机构作为子平台开展业务·····	16
---	----

【公告在线】

企业产权转让公告·····	18
实物资产交易公告·····	21

【走进产交所】

江苏省产权交易所党支部组织开展学习党的十九大精神专题组织生活会

按照省财政厅机关党委要求，12月8日-12月13日江苏省产权交易所党支部结合工作实际，扎实开展了一次学习党的十九大精神专题组织生活会。

专题组织生活会以“三会一课”方式进行。12月8日上午，省产交所党支部召开党员大会，邀请部分群众与全体党员共同诵读报告原文，原汁原味学习十九大报告。12月11日-12日，3个党小组分别召开党小组会，党员在会上结合各自工作开展学习讨论，并各推荐1名党员代表在支委会上书面发言。12月13日上午，支部召开支委会，支部书记吕宗才同志对本次专题组织生活会进行了总结，并以《深入学习贯彻党的十九大精神，推动产交所事业更好更快发展》为题给全体党员及部分群众上了一堂生动的党课。他从坚持新发展理念、深化供给侧结构性改革和加快完善社会主义市场经济

体制等方面阐述和解读了十九大报告对省产交所事业发展的指引，分析了省产交所面临的机遇和挑战，提出了省产交所发展的思路。一要加大业务创新，推动产权交易、基金管理投资和金融资产交易业务做大做强；二要深化内部改革，完善体制机制；三要注重党的建设，加强风险防控；四要加强团队建设，打造企业文化。

通过学习，全体党员进一步加深了对十九大报告的理解，加强了党性锻炼，提高了政治觉悟。大家一致表示，要进一步用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推进工作，不断创新业务发展模式，持续提升产权交易规范化水平，为我省国有企业改革和实体经济发展提供更加有力的支持，为建设“强富美高”新江苏作更大贡献。（省产交所）

民建江苏省委直属工委走进省产权交易所开展调研

日前，民建江苏省委直属工委相关领导带领综合第九支部全体会员莅临江苏省产权交易所调研，吕宗才所长代表省产交所对调研组的到来表示热烈欢迎，并结合学习党的十九大精神向调研组汇报了我省产权交易市场的发展历程、发展现状及发展规划。

吕宗才所长指出，我省产权交易市场经

过20多年的发展，市场功能已由单一服务国资流转演化向服务资本等要素流转。近年来，省产交所传统的国有产权交易业务继续增加，市场化业务比重持续提升，金融资产交易业务大幅增长。2017年，省产交所挂牌项目金额突破400亿元，成交金额近200亿元，较好地发挥了我省产权交易资本市场

建设的主力军作用。党的十九大报告中指出，“经济体制改革必须以完善产权制度和要素市场化配置为重点，实现产权有效激励、要素自由流动、价格反应灵活、竞争公平有序、企业优胜劣汰”，这对省产交所来说既是机遇也是挑战，下一步，省产交所将按照十九大报告的指引，加快转型发展步伐，适应发展新环境，抓住新机遇，大力推

动业务创新，深化内部改革，完善体制机制，努力为我省资本市场建设做出应有的贡献。

民建调研组对省产交所围绕区域资本市场建设的有效举措及取得的成绩予以充分肯定。他们表示，这次考察调研不仅为民建相关调研课题提供了很多宝贵的经验和资料，而且也为双方加强合作交流、相互学习借鉴打下了良好的基础。（省产交所）

江苏省产权交易所与北京产权交易所续签合作协议

近期，江苏省产权交易所与北京产权交易所有限公司续签了合作协议，在合作期二年内江苏属地的中直机关国有资产处置事项由省产交所办理。

合作协议明确，双方将进一步加深原有的战略合作伙伴关系，充分发挥各自的资源和品牌优势，实现强强联合、优势互补、共赢发展。省产交所将按照“统一规则”、“统

一流程”、“统一信息发布”、“统一结算”的“四统一”原则，受托完成江苏属地行政区域内的资产处置的咨询、委托评估、组织竞价、协助结算、协助交接等工作。

合作协议的续签，将有利于省产交所进一步探索国有实物资产处置新模式，推进国有实物资产规范高效处置。（省产交所）

江苏省产权交易所不断强化财务管理工作

为进一步加强单位财务管理工作，规范各项费用支出，根据《事业单位财务规则》和《江苏省财政厅事业单位财务管理办法》，江苏省产权交易所结合单位工作实际，日前修订出台了《江苏省产权交易所财务管理办法》。

修订后的《江苏省产权交易所财务管理办法》从收入、支出、资产、负债和结余结转等方面重新梳理了财务管理脉络，并结合

自收自支事业单位工作实际，着重细化公务接待、商务接待、差旅费和会务费等费用报销管理，严格执行厉行节约反对浪费的有关规定。通过财务管理办法的修订，加强了对单位经济活动的财务控制和监督，强化了财务管理工作的纪律性要求，提高了财务管理工作的规范化水平和效率，为省产交所完成各项年度工作目标任务打好基础，提供保障。（省产交所）

江苏金财创业投资基金第四次合伙人会议顺利召开

12月15日，江苏金财创业投资基金第四次合伙人会议在江苏金财投资有限公司会议室顺利召开。

金财公司董事长吕宗才从基金运营概况、业务挖掘、团队建设、投资项目进展、投后管理工作等方面对江苏金财创业投资基金自设立以来的管理情况进行了汇报，各

合伙人充分肯定了金财公司的投资管理工

作。会议审议并通过了江苏金财创业投资基金合伙人会议议事规则、投资决策委员会议事规则、财务管理制度等规定，为江苏金财创业投资基金的风险控制、高效运营提供了制度基础。（金财公司）

江苏省金融资产交易中心组织十九大精神专题学习会议

12月12日下午，江苏省金融资产交易中心有限公司组织全体党员干部学习十九大报告系列读本，江苏省产权交易所领导参加本次学习。

本次专题学习，是省产交所党支部根据财政厅机关党委要求，组织全体党员原汁原味学习十九大报告的延续。本次专题学习的主题是：认真学习党的十九大精神，全面理解精神实质，准确把握科学内涵，重点是准确把握报告关于对经济发展、社会事业、民生保障领域作出的部署要求，切实把思想和行动统一到党的十九大精神上来，把智慧和力量凝聚到落实党的十九大提出的各项任务上来。与会人员畅所欲言，结合江苏金交

中心工作实际，分享了自己学习十九大精神的心得体会，并表达将按照十九大精神开展今后工作的决心。

十九大报告明确提出要深化金融体制改革，增强金融服务实体经济能力，提高直接融资比重，促进多层次资本市场健康发展。江苏金交中心作为全省唯一的一家省级国有金融资产交易机构，将积极贯彻落实党的十九大精神，业务上既要注重开拓创新，也要注意防范金融风险；规模上既要“做大做强”，也要注意“抓大放小”；服务上既要让客户满意，也要注意坚持原则，多措并举，以十九大精神推动江苏金交中心再上新台阶。（江苏金交中心）

天津金融资产交易所来江苏省金融资产交易中心考察调研

12月12日上午，天津金融资产交易所大宗资产交易中心总经理任冉一行到江苏省金融资产交易中心有限公司考察调研。

江苏省产权交易所所长吕宗才、江苏金

交中心执行董事谈炜对任冉总经理一行表示热烈欢迎，双方介绍了各自的历史沿革、发展现状、业务规模，并就金融创新、服务实体经济进行了深入沟通和探讨。

吕宗才所长重点介绍了我省深化金融体制改革，增强金融服务实体经济能力，提高直接融资比重，促进多层次资本市场健康发展的举措。

江苏金交中心执行董事谈炜介绍了在坚守底线、合规经营、严控风险、稳健发展

的经营理念下推进企业直接融资，保护投资人合法权益的具体做法。

双方就如何促进金融资产流动、做优实体经济融资服务等交换了意见，表示今后要加强交流，积极开展业务合作。（江苏金交中心）

江苏省金融资产交易中心调研海航旅业集团

近日，在江苏金财投资有限公司吕宗才董事长带队下，江苏省金融资产交易中心有限公司一行考察调研了海航旅业集团。海航旅业集团财务总监田建军先生对吕宗才董事长一行的到来表示热烈欢迎，双方就长期业务合作进行了深入沟通和探讨。

田建军先生介绍了海航旅业集团近年来的经营发展状况和产业布局情况，海航旅业集团作为世界 500 强海航集团旗下的大型航旅产业控股集团，是基于中国巨大旅游市场和海航集团航空、旅游产业未来发展潜

力，打造“共享、分享、开放、生态”的航旅平台，行业类别涵盖航空、旅游、酒店、食品、高铁配餐等领域，业务范围辐射全国。

2017 年，江苏金交中心与海航集团开展密切合作，海航集团以旗下优质平台公司作为发行人，在江苏金交中心发行多项定向融资工具，备案金额累计超过百亿元。未来，双方将立足现阶段良好的合作基础，发挥各自行业优势，进一步深化在金融产品、股权、资产交易等业务方面的合作。（江苏金交中心）

【业界动态】

长江流域产权交易共同市场七届二次理事会暨新时代共同市场合作研讨会在上海成功召开

11 月 30 日，长江流域产权交易共同市场七届二次理事会暨新时代共同市场合作研讨会在上海成功召开。来自共同市场 51 家理事单位的 100 余人出席了此次会议。

会议回顾了共同市场 20 年发展的历

程，总结了共同市场发展的经验。会议认为，当前共同市场发展进入了新时期，仍处于转型升级、创新发展的重要战略机遇期，空间广阔，潜力巨大。会议明确了共同市场下一步的主要任务：一是强化学习贯彻十九大精

神，推动共同市场统筹协调发展；二是强化资本市场定位，推进各类企业进场投融资；三是强化多元化发展，创新各类资产、要素进场交易；四是强化互联互通，打造互联网并购融资平台；五是强化开放合作，优化合作共赢机制；六是强化规范发展，加强共同市场风控机制建设。会议要求，面对新形势、新机遇、新挑战，共同市场要坚持稳中求进的总基调，不忘初心，牢记使命，深化合作，

创新实干，在新时代中国特色社会主义的伟大实践中，着力构建互联共享、互利共赢的产权市场命运共同体，继续为服务国资国企深化改革、服务实体经济振兴发展、服务多层次资本市场建设贡献力量！

会议期间，23 家理事成员签署了全面战略合作协议，长江流域九省二市 11 家理事成员签署了 PPP 业务合作协议。（上海联交所）

北京产权交易所获“2017 卓越竞争力品牌影响力企业”称号

11 月 22 日，由《中国经营报》社、中国社科院及中经新金融研究院共同主办的“2017 卓越竞争力金融峰会”、“2017 卓越竞争力金融机构颁奖盛典”在北京召开，北京产权交易所荣获“2017 卓越竞争力品牌影响力企业”。

卓越竞争力金融机构评选活动借鉴社科院“竞争力模型”对金融机构进行竞争力评估，并结合评委打分和网络投票，得出最终评选结果，备受金融行业及社会各界关注。

北交所常务副总裁高佳卿表示，在供给侧改革的大背景下，国内会涉及到大量国有企业、非国有企业的股权和资产的转让、股权和资产的融资相关需求，脱虚向实的真正意义在于要把金融服务、要把面向产业的资金供给，以更有效、更直接的方式配置到实体产业中，配置到符合新时代时期的未来产业中，而产权交易市场能够为金融投资机构和这些产业的企业提供比较集中的投融资服务平台。（北交所）

山西省产权交易市场首例科技成果转化增资项目成交

10 月 18 日，正值普天同庆党的十九大胜利召开之际，山西省首个央地合作增资项目——中科潞安能源技术有限公司增资项目签约仪式在山西太原成功举行。

中科潞安增资项目通过山西省产权交易市场成功落地，既是山西省上下以习近平

总书记视察山西重要讲话为指引，横下一条心、培育新动能，深入推进创新驱动发展战略的务实举措，也是践行科技成果转化法，加快科技成果有效转化，实现对科研人员的股权奖励，打通科技与经济结合的重要通道，更是贯彻《国务院关于支持山西省进一

步深化改革促进资源型经济转型发展的意见》文件精神，落实院地合作，推动山西经济结构战略性调整，培育新动能、布局新产

业，加快创新驱动和转型升级的高效平台。
(山西产权市场)

内蒙古产权交易中心推动自治区首单存量资产 PPP 项目取得突破

12 月 8 日上午，巴彦淖尔市金晟源给排水有限公司 70% 国有股权转让（巴彦淖尔市污水处理再生水回用及供水一体化 PPP 项目）在巴彦淖尔市政府正式签约。

内蒙古巴彦淖尔市污水处理再生水回用及供水一体化 PPP 项目于 2015 年 6 月 29 日被自治区财政厅列入全区首批 PPP 43 个推介项目，2017 年 3 月 15 日巴彦淖尔市政府正式批复《巴彦淖尔市污水处理再生水回用及供水一体化 PPP 项目实施方案》。

内蒙古产权交易中心严格按照《企业国有资产交易监督管理办法》(32 号令)和《政

府和社会资本合作项目政府采购管理办法》相关规定，经过精心策划将国有股权进场交易和 PPP 项目资格预审、正式招标有效结合，充分发挥平台优势。

股权转让正式披露期间，内蒙古产权交易中心通过多渠道推介，共征集到 6 家意向受让方，其中包括首创股份、碧水源、天津创业环保等上市公司，通过专家评审 6 家意向受让方全部通过资格预审。经过正式招标、评审、谈判阶段，最终确定天津创业环保以 77695.66 万元中标，中标价较招标底价增值 2963.66 万元。(内蒙产交中心)

西南联交所自贡分所揭牌运营

为建立川藏地区统一、集中、规模化的产权交易市场，12 月 19 日上午，由西南联合产权交易所和自贡市国有资本投资运营集团有限公司合作设立的西南联交所自贡分所正式揭牌，自贡分所是西南联交所在川藏两地设立的第 13 家分所。

自贡市国资委党委副书记张强在会上表示，要把规范企业国有产权转让行为，维护国有出资人权益，防止国有资产流失作为

一项重要工作来抓，并要求自贡市各县(区)国资办及市属国有企业业务必须统一思想认识，按照“应进必进、能进则进、进则规范、操作透明”的要求，将企业国有产权为基础的相关权益及资产的处置纳入进场交易范围，使进场交易制度全覆盖，确保国有资产处置的公开、公平、公正和阳光交易。(西南联交所)

【会员风采】

深交所携手江苏省金融办及江苏高科技投资集团共建上市培育基地

深圳证券交易所和江苏合作共建“深交所江苏创新创业企业上市培育基地”协议签约仪式于 12 月 18 日在深圳举行。江苏省委常委、副省长杨岳，深圳证券交易所党委书记、总经理王建军等出席签约仪式并见证签约。这是继北京中关村上市培育基地后，深交所倾力打造的又一个面向全省范围提供全方位金融投资服务的上市培育基地。

深交所江苏创新创业企业上市培育基地由深圳证券交易所、江苏省金融办及江苏高科技投资集团三方共同建设，旨在整合各方力量，促进江苏创新创业企业与资本市场的全面对接，打造一个立足江苏、辐射周边的资本市场综合性服务平台。基地集对外展示、路演对接、培训研究及信息服务等功能为一体，为江苏企业提供全链条、多方位、专业化、在地化金融服务。基地主要职能一是拟上市公司发掘培育工作，共同挖掘和培育江苏拟挂牌上市企业，助推江苏企业改制

挂牌上市工作，促进企业通过深圳证券交易所等多层次资本市场做大做强。二是已上市公司增值服务工作，共同推动江苏上市企业优化公司治理结构，开展再融资、并购重组等工作，利用资本市场不断滚动发展。三是创业企业路演推介工作，通过定期组织人才项目推介和投融资对接活动，促进产业、人才与资本的高效对接，达到协作共赢。目前，路演活动已举办了 6 期活动，共推荐了近 60 多家创业企业，取得了良好的成效，无锡识凌科技等企业借助路演推介已获风投机构的资本支持。四是金融干部培训及信息交流工作。基地聚焦多层次资本市场，定期组织江苏基层金融干部培训，全面普及提升江苏基层金融干部在公开资本市场及投融资领域等方面的知识体系，为江苏省金融干部提供信息互通、资源共享的交流平台。（高投集团）

省担保公司与徐州经济技术开发区签署“政银保”

为破解创新型企业融资难题，更好扶持徐州地区实体经济发展，11 月 28 日上午，省再保集团全资子公司江苏省信用担保有限责任公司联合中国银行等 7 家金融机构在徐州金龙湖书院与徐州经济技术开发区举办了“政银保”战略合作签署活动。

省再保集团总裁、党委副书记孙宝成在致辞中指出，省担保公司与徐州经开区“政银保”战略合作，是集团服务中小微企业、支持地方经济建设的又一成功实践，有利于缓解实体经济融资难、融资贵的问题。集团公司将积极支持省担保公司用好用足信用

江苏省产权交易所江苏省股权登记中心

地址：南京市山西路 128 号和泰大厦 29 楼邮编：210009

电话：025-83163362

<http://www.jscq.com.cn>

资源，支持淮海经济带建设，探索合作新模式，开发融资新产品，为地方经济转型升级加油助力，为广大企业创新创业铺路搭桥。

省担保公司此次联合 7 家金融机构与徐州经济技术开发区共同签署“政银保”战略合作协议，并现场为徐州经济技术开发区

内 5 家企业进行了预授信，为政府、银行、担保公司找到了各方深度融合、共赢合作的有效途径，这是省担保公司继今年与南京市、丹阳市等地开展“政银保”全面合作后在徐州地区的又一创新举措。（省担保公司）

海企集团 3D 打印机生产基地被认定为全国高新技术企业

全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室于 12 月 7 日，在高新技术企业认定管理工作网上公示了江苏省 2017 年第二批拟认定高新技术企业名单，海企集团 3D 打印机生产基地——江苏威宝仕科技有限公司已被列入其中。

江苏威宝仕科技有限公司于 2014 年 5 月 6 日，公司在成立后以市场为导向，以技术为依托，不断利用新技术、开发新产品，取得了显著成效，开发了 WIIBOOX 和 WEEDO 品牌 3D 打印机 10 多款机型，分别针对入门型、专业型和特种型，可以满足从 3D 打印初学者至各个应用领域不同客户群的需求。目前公司已实施科技成果转化项目 6 项，形成 20 项实用新型专利、2 项软件著作权，4

项外观设计专利，并申报了 8 项发明专利。公司系列的 3D 打印机已获得了国际权威认证机构颁发的 CE 证书、FCC 证书，2016 年获得增材制造检测中心 CAMT 认证证书，并参与制定行业标准——《熔融沉积成形（FDM）增材制造设备 试验方法》。

公司拥有高层次管理人才和行业内一流的研发团队，公司研发团队通过不懈的自身努力，在与 3D 打印机相关的技术方向上取得突破，并且不断进行深入研究。自 2014 年成立以来，3D 打印机销量和销售额呈现逐年翻倍上升趋势，以其一流的质量、稳定的品质迅速被广大用户所推崇，品牌地位和市场份额相应明显。（海企集团）

深入贯彻新发展理念 加快推进航空主业发展 禄口机场 2017 主业三大指标增势强劲

1-11 月，禄口国际机场公司主业发展呈现强劲增长势头，主业三大指标始终保持快速增长，其中旅客吞吐量全国排名超越厦门，前移至 11 位。旅客吞吐量及航班架次

将超额完成年度目标。

1-11 月份，累计完成起降 192072 架次，其中运输起降 190626 架次，同比增长 11.4%；旅客吞吐量 2367.3 万人次，同比增

长 15.0%，全国排名第 11 位，增速在 30 家千万级机场中排名第 11 位，在 17 家二千万级机场中排名第 3 位；货邮吞吐量 34.1 万吨，同比增长 10.9%，全国排名第 10 位。2017 年全年预计将完成旅客吞吐量 2587 万人次，货邮吞吐量 37.5 万吨。

1-11 月份，机场客班通航城市 115 个，其中国内通达城市由 2016 年的 62 个增至

79 个，国内通航点不断向中南、西南西北及东北的三线、支线以及旅游终端城市覆盖。国际和地区通航城市由 2016 年 33 个增加至 36 个，新开通米兰、吉隆坡、札幌 3 个航点，同时，暹粒、芽庄及卡利博 3 条航线由包机转为定期航班。国内、国际航线通达性有效提升。（南京禄口机场）

沿海高速在全线互通区和服务区推进“高速+新能源”建设

今年以来，沿海高速深入贯彻交通控股公司“一主两翼”发展战略，大力拓展“路沿经济”，利用服务区屋顶和互通区资源，大力推进光伏发电项目，打造“国内一流的‘交通+新能源’示范点”。一是坚持高标定位。主动将“交通+光伏”项目放在江苏“1+3”功能区沿海经济带发展战略中考量，以“打造创新示范工程”为目标，努力把光伏清洁能源项目建设成为沿海高速产业经济带和景观带。二是优化实施方案。按照“渔光互补”的设计理念，结合沿海高速特点，对光伏项目的实施方案严格把关，认真审查，不断改进优化，有效地提升了设计品质。三是

先期进行试点。先行选取白蒲、南沈灶、兴桥和蔡桥 4 个互通区为光伏项目示范点，先试先行，积累经验，再在全线其他互通区推广。四是抓好服务支持。大力支持光伏设施施工，并协调沿线相关单位做好配合工作，为顺利推进光伏发电项目创造良好的环境。五是实现深度融合。结合“五清三化”有关要求，借助互通区光伏项目建设契机，以南沈灶、兴桥收费站为重点，着力打造光伏区示范收费站，把收费站打造成与“交通+光伏”融为一体的沿海高速路沿景观带，实现功能与景观共赢。（沿江高速）

【新闻速递】

实体经济有望迎一揽子政策利好 多举措引导社会资本聚力

十九大报告首次提出“建设现代化经济体系”，并指出这是跨越关口的迫切要求和

我国发展的战略目标。这一提法引发业内专家和企业高度关注和热议。

江苏省产权交易所江苏省股权登记中心

地址：南京市山西路 128 号和泰大厦 29 楼邮编：210009

电话：025-83163362

<http://www.jscq.com.cn>

业内专家表示，建设现代化经济体系是我国未来经济建设的总纲领，在深化供给侧结构性改革等六项部署中，实体经济发展将成为重中之重的着力点。《经济参考报》记者了解到，下一步，我国将在助力实体经济发展方面出台一揽子政策，多措并举引导社会资本向实体经济聚力发力。

新目标 建设现代化经济体系首次提出

十九大报告指出，我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段，正处在转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期，建设现代化经济体系是跨越关口的迫切要求和我国发展的战略目标。

值得关注的是，十九大报告首次提出“建设现代化经济体系”。如何理解现代化经济体系及其提出的背景，国家发改委主任何立峰和中央财经领导小组办公室副主任杨伟民分别在十九大新闻中心举行的记者会上做出注解。

何立峰表示，我国经济建设已经取得举世瞩目的辉煌成就，“与此同时，我们也清醒地认识到，我国经济社会发展还面临着不少矛盾和挑战，需要认真加以解决和应对。”何立峰说，其中在经济方面，包括发展的质量和效益还不高，创新能力还不够强，实体经济水平还有待提升，生态环境建设任重道远等。他指出，要完成好社会主义现代化强国的宏伟蓝图，需要准确把握经济社会主要矛盾和矛盾的主要方面，不断创新和完善宏观调控，及时提出有针对性的解决措施，努力实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续发展。

杨伟民指出，十九大以后，推动经济发展的基本思路可能要进一步完善。一是要推动高质量发展。二是要着力攻克转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力三大关口，这也是下一步我国经济发展的战略重点。三是加快建设现代化的经济体系，这是未来我国经济建设的总纲领。

中国（海南）改革发展研究院院长迟福林接受《经济参考报》记者采访时表示，建设现代化经济体系，是进入新时代适应我国社会主要矛盾的历史性变化，而提出的新目标，是贯彻新发展理念的重要的具体目标，同时也是实现两个一百年奋斗目标的战略性选择。

国家行政学院经济学部主任张占斌对《经济参考报》记者表示，建设现代化经济体系是适应经济发展进入新常态的历史需求，同时也是参与国际竞争、抢占世界经济制高点的需要，是落实五大发展理念的需要，是建设社会主义现代化强国的需要。总的来说，让经济更加持续健康高质量发展，推动经济发展质量变革、效率变革、动力变革，是建设现代化经济体系提出的更高要求。

新任务 实体经济为关键着力点

十九大报告明确指出，建设现代化经济体系，必须把发展经济的着力点放在实体经济上。

在迟福林看来，现代化经济体系包括五方面内容，即以高质量发展为核心目标，以产业变革为重点任务，以创新产业为战略支撑，以乡村振兴、区域协调发展为战略特点，

以深化供给侧改革、完善经济体制、扩大开放为主要动力。

“具体而言，高质量发展是现代化经济体系的核心目标。”迟福林对《经济参考报》记者表示，我国进入发展新时代，社会主要矛盾发生历史性变化。面对人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分发展之间的矛盾，需要推进经济转型升级，建设现代化经济体系，推动经济由高速增长向高质量发展转变。经济转型升级的本质是创新变革，目标是建设现代化经济体系，核心是发展实体经济，关键是使市场在资源配置中起决定性作用和更好发挥政府作用。这就需要按照十九大报告的要求，把着力发展实体经济作为深化供给侧结构性改革的重点，推动经济发展质量变革、效率变革、动力变革。

张占斌也对《经济参考报》记者表示，现代化经济体系总的特点是经济增长质量高，经济有很强的创新力和竞争力。具体来说，就是十九大报告中提出的转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力这三个攻关期。在他看来，就是要采取绿色可持续的发展方式，实现结构优化，产生新的动力，这应该是现代化经济体系标志性的内容。

中国社科院财经战略研究院研究员杨志勇表示，供给侧结构性改革已在进行之中，“三去一降一补”任务的落实已初见成效，但这与新时代的要求相比还不够。供给侧结构性改革是从根本上改善中国的供给状况，以适应人民日益增长的美好生活需要。着力发展实体经济是供给侧结构性改革的重要目标之一。

杨志勇指出，中国是一个大国，没有扎实的实体经济作为基础，经济结构是无法真正得到优化的。近年来，中国制造业已经取得了突出的成就。但总体上看，从“中国制造”走向“中国创造”还有相当长的路要走，中国仍然需要狠下功夫，加快发展制造业。

新举措 引导社会资本向实体经济聚力发力

业内人士指出，实体经济无疑将成为现代化经济体系建设的重中之重。不过，最近几年，以制造业为代表的实体经济发展仍面临一些困难和下行压力。

对此，发改委副主任张勇表示，近几年，在国际金融危机以及国内外市场相对疲软、实体经济盈利能力下降的背景下，社会资本出现了脱实向虚，企业也出现了弃实投虚的现象。这种现象确实对结构调整、产业转型升级和创新发展，带来了一定的不利影响，但实体经济发展还是持续稳定的。十九大报告中特别强调了要建立现代化经济体系，把发展经济的着力点要放在实体经济上，把努力提高供给体系质量作为主攻方向，这为我们下一步引导社会资本向实体经济聚力发力指明了方向。“把着力点放在实体经济上，关键要坚持问题导向，着力解决投资效益不高、供给质量不高等问题。”张勇指出。

据悉，下一步，发改委将重点采取以下几方面举措：一是要补齐发展短板，增加有效供给；二是要推进简政放权，减轻企业负担；三是要实施创新驱动，转换发展动能，培育良好的创新生态，提高创新要素对实体经济的贡献率；四是要化解过剩产能，优化

存量资源配置。此外，还要完善包括金融服务、政府服务等在内的支持实体经济的服务体系，使实体经济发展更加方便、更有效率，为经济社会发展奠定更好的基础。

在迟福林看来，实体经济结构性供需失衡，很大程度上反映了企业制度变革尚未跟上经济转型升级的步伐，使得现有供给体系难以提供高质量的产品和服务。金融和实体经济失衡、房地产和实体经济失衡，集中表现在实体经济发展面临的体制性矛盾与问题。

供给侧结构性改革要向振兴实体经济发力聚力。迟福林指出，实体经济是我国作为经济大国的根基所在。我国由经济大国走向经济强国，需要实体经济做大做强做优。释放经济转型升级的巨大潜力，建设现代化经济体系，最终的成果需要体现在实体经济的发展上。以数字经济为代表的新经济发展，需要以实体经济为依托。当前，在“三去一降一补”取得明显成效的基础上，深化供给侧结构性改革，需要围绕创造实体经济良好体制环境破题发力。（经济参考报）

深化改革让国企提质增效添活力

12月12日至13日，习近平总书记在江苏省徐州市考察，首站就来到国有企业。在徐工集团重型机械有限公司，习近平总书记强调，国有企业是中国特色社会主义的重要物质基础和政治基础，是中国特色社会主义经济的“顶梁柱”。要按照党的十九大部署推动国有企业深化改革、提高经营管理水平，使国有企业成为贯彻新发展理念、全面深化改革的骨干力量，成为我们党执政兴国的重要支柱和依靠力量。

经济发展“顶梁柱”

做强做优做大国有资本，对我国实现“两个一百年”奋斗目标具有重要意义。在以供给侧结构性改革为主线建设现代化经济体系中，国有企业起着不可替代的引领作用。

党的十九大对国企国资改革发展作出了重大战略部署。近日召开的国务院常务会

议指出，贯彻党的十九大部署，围绕推动高质量发展，着力深化国企改革，促进提质增效，有利于增强经济创新力和竞争力。

“国有企业发展稳中向好，质量效益持续提升。”国务院国资委副主任王文斌近日表示，国有企业的发展朝着更高质量、更有效率、更可持续的方向不断迈进。

数据显示，今年1月至10月份，全国国资监管系统企业实现营业收入39.6万亿元，同比增长16.3%，利润总额22828.4亿元，同比增长23.7%。其中，中央企业实现营业收入21.2万亿元，同比增长15%，利润总额12086.9亿元，同比增长18.1%。两项重要经营指标均实现两位数增长，增速创近5年来的同期最高水平。

上述成绩的取得，与推进供给侧结构性改革密不可分。仅从央企瘦身健体提质增效攻坚战的功效看，去产能方面，1月至10

月份，中央企业化解钢铁过剩产能 595 万吨，化解煤炭过剩产能 2523 万吨，均提前完成全年任务；降杠杆方面，11 月末中央企业平均资产负债率稳定在 66.4%，比年初下降 0.3 个百分点；压缩管理层级、减少法人户数方面，截至 10 月底，中央企业累计减少法人户数 7062 户，减少 13.53%。

当前，国企转型升级步伐正在加快。新兴产业增量不断做大，中央企业近 5 年高端制造、科研、现代服务业等行业收入增长 24.1%。传统产业存量持续激活，石油石化、钢铁等企业通过技术工艺创新打造高品质、提高附加值，建筑企业在超高层建筑、高速铁路、特大桥梁、大型疏浚吹填等领域达到世界领先水平。

创新是企业核心竞争力的源泉。落实党的十九大关于推动经济发展质量变革、效率变革、动力变革的重大决策，实现中国制造向中国创造转变、中国速度向中国质量转变、中国产品向中国品牌转变，必须抓好自主创新。国有企业正在创新发展之路上阔步前行。

“近年来，央企创新成果丰硕，但我们要看到，核心产品、关键零部件还有很多依赖进口。”国务院国资委主任肖亚庆表示，世界一流的创新能力，不是短时间就能锻造出来的，也不是只要加大投入就必然会实现的，需要一大批人静下心来扎扎实实地推进。

优化布局聚力量

“新时代呼唤具有全球竞争力的世界一流企业。”中国企业研究院首席研究员李

锦认为，我们需要继续发挥集中力量办大事的制度优势，集中资源打造一批在国际市场上能与跨国公司同台竞争的大企业大集团。

11 月 28 日，近年来规模最大的一次央企重组尘埃落定。2 家世界 500 强企业合并，一个资产规模超过 1.8 万亿元、拥有 33 万名员工的央企“航空母舰”——国家能源投资集团有限责任公司诞生了。

由中国国电集团公司与神华集团有限责任公司重组而成的这家企业，拥有煤炭生产能力、火力发电产能、可再生能源发电产能等多项世界第一。两大巨头合并所产生的协同效应和“化学反应”更值得期待。此次重组，将形成煤电一体化经营机制，为推动我国能源体制改革提供有益借鉴；同时，也是加快培育具有全球竞争力的世界一流能源集团的有效途径，将有效提升在国际能源市场的话语权和影响力，更好落实“一带一路”倡议。

此轮央企重组的大手笔，既适应了全球竞争新形势，符合企业发展规律，也紧扣新时代发展的时代节拍。

党的十八大以来，国有企业改革取得重大进展，国有企业体制机制发生了重大变革，与市场经济的融合更加紧密，规模实力和竞争力进一步增强，国有经济主导作用有效发挥。截至 2016 年底，全国国有企业（不含金融、文化国有企业）资产总额达 154.9 万亿元，比 2012 年底增长 73.1%，进入《财富》世界 500 强的中国国有企业达 82 家。

资源整合是做强做优做大国有企业的重要手段。国资委和中央企业瞄准培育世界

一流企业的目标，持续推进战略性重组。党的十八大以来，共完成 18 组 34 家中央企业重组，央企数量调整至 98 家。通过重组整合，国有资本更趋集中，中央企业的控制力、影响力、带动力明显提升。中国远洋海运综合运力实现世界第一，前三季度利润总额同比增长 15.7%；宝武高端碳钢产品具备全球竞争实力，钢铁主业经营业绩创 7 年来新高……

肖亚庆表示，下一步要继续推进国有企业战略性重组，聚焦发展实体经济，通过横向联合、纵向整合和专业化重组，使企业更加突出主业、做强主业，提高国企核心竞争力。

多点突破促改革

临近岁末，山东能源肥城矿业集团有限公司干部职工干劲十足，聚焦各项经营指标，确保全年经济运行创出新水平。

很难想象，这家企业曾是山东省最大的“僵尸企业”。截至 2015 年底，肥矿集团负债总额约 140 亿元，实际资产负债率达 150%。2016 年初，山东省政府将肥矿集团作为全省煤炭行业脱困试点。经过努力，肥矿债务、资产和人员重组顺利完成。今年前 10 月，肥矿实现盈利 2.6 亿元，一举扭转多年亏损局面。山东能源集团董事长、党委书记李位民表示，按照集团的布局，轻装上阵的肥矿加速推进新旧动能转换，一定能够开创新局面。

随着我国经济进入新常态，一些企业难以适应市场竞争，成为消耗资源、效益低下的“僵尸企业”。国资委将“处僵治困”作

为化解过剩产能的“牛鼻子”，2016 年在对全部中央企业开展摸底排查的基础上，确定 2041 户“僵尸”特困企业，指导企业一企一策“处僵治困”。截至今年三季度末，2041 户“僵尸”特困企业整体亏损额降至 121.6 亿元，较 2015 年同期减亏约 1380 亿元。

实践证明，只有加速优胜劣汰，让“僵尸企业”尽快退出市场，腾出宝贵的资源和空间，促进优质企业健康发展，才能从整体上增强我国企业的生机与活力。在李锦看来，建设现代化经济体系，需要优化存量资源配置，扩大优质增量供给，实现供需动态平衡。在这个推进过程中，处置“僵尸企业”的任务更重。

当前，国有企业改革全面深化，重点难点问题取得重大实质性突破。王文斌透露，公司制改革全面提速，中央企业集团层面公司制改制方案已全部批复完毕；各省级国资委出资企业改制面达到 95.8%。

公司制是建立中国特色现代国有企业制度的必要条件。按照要求，2017 年底前，国有企业公司制改革要基本完成。

近日召开的国务院常务会议提出，提升国企管理水平，加快形成有效制衡的公司法人治理结构和灵活高效的市场化经营机制，按照简政放权、放管结合、优化服务的改革要求，落实企业经营自主权，增强发展内生动力，实现国有资产保值增值。

国企改革正全面进入“施工期”，更要牢牢把握混合所有制改革这一国企改革的重要突破口。从混改试点情况看，共有 19 家中央企业纳入第一、第二批混合所有制改

革试点,其中超过三分之一的试点企业已基本完成引入投资者、设立新公司、重构公司治理机制、建立内部激励机制等工作。通过混改,相关企业投资实力增强,杠杆率降低,经营状况改善,试点的示范带动作用逐渐显现。

“现在第三批混改试点名单已经确定,一共 31 家。”国务院国资委副秘书长彭华岗表示,其中,中央企业子企业 10 家,地方国有企业 21 家。3 批混改试点加起来一共

50 家,重点领域混合所有制改革试点正逐步有序推进。

来自国家发展改革委的最新信息显示,下一步,将按照完善治理、强化激励、突出主业、提高效率的要求,推动 3 批试点任务落地见效,加快形成可复制、可推广的制度性经验,加强对地方混改的协调指导,推动形成国有企业混合所有制改革新局面。(经济日报)

支持民营资本参与 PPP 江苏不仅有政策信号 还有五大细化措施

为进一步深化投融资体制改革,推进基础设施和公共服务领域供给侧结构性改革,更好发挥政府和社会资本合作(PPP)模式在激发社会投资等方面的重要作用,近日,江苏省财政厅印发《关于进一步鼓励、支持民营资本参与政府和社会资本合作(PPP)项目的实施意见》。

一、《实施意见》出台的背景是什么?

作为全国首批推广运用 PPP 模式试点省份,2014 年以来,我省就积极探索构建较为完备的 PPP 制度体系,充分发挥省以上试点项目的引领作用,推动全省 PPP 项目的规范实施。但在推进 PPP 的实践中,也发现民营资本参与 PPP 项目确实存在融资能力、承揽能力等方面的劣势。

为此,省财政厅起草了《实施意见》,旨在鼓励民营资本规范有序参与基础设施项目建设,促进 PPP 模式更好发展,提高公共产品供给效率,加快补短板建设,充分发

挥投资对优化供给结构的关键性作用,增强经济增长内生动力。

二、民营资本参与我省 PPP 项目有何重大意义?

《实施意见》将民营资本参与 PPP 项目的重大意义总结为“三个有利于”:

一是有利于加快转变政府职能,提高政府治理能力。民营资本参与 PPP 项目,有助于厘清政府与市场的边界,推动政府简政放权,加快转变职能,推进国家治理体系和治理能力现代化。

二是有利于打破行业准入限制,激发经济活力和创造力。民营资本参与 PPP 项目,有助于拓展民营资本的发展空间,激发市场主体活力和发展潜力,打造新的经济增长点,增强经济增长动力。

三是有利于发挥民营资本专业优势,提高公共服务效率。民营资本参与 PPP 项目,有助于充分发挥民营资本机制灵活、创新力

强、管理严格的优势，为社会公众提供更多更好的公共服务。

三、我省财政采取哪些措施来鼓励民营资本参与 PPP 项目？

《实施意见》明确，要通过五大措施鼓励民营资本参与 PPP 项目：

一是不断加大基础设施领域开放力度。除国家法律法规明确禁止准入的行业和领域外，一律向民营资本开放，不得以任何名义、任何形式限制民营资本参与 PPP 项目。

二是夯实鼓励民营资本优先参与 PPP 项目的制度保障。要营造公平竞争的市场环境，设置合理的社会资本的资格条件，保证国有企业、民营企业、外资企业平等参与。

三是进一步降低民营资本参与 PPP 项目条件门槛。

——对民营资本设置歧视性条款的 PPP 项目，不得进入采购程序。

——对纯民营资本或由民营资本牵头的联合体参与 PPP 项目采购活动的保证金

不超过项目预算金额的 1%，在采购评审时可依法给予加分或减价的鼓励。

四是加大对民营资本参与 PPP 项目的扶持力度。

——创造民营资本参与 PPP 项目的良好环境，积极与中政企 PPP 基金、中政企江苏省 PPP 合作基金做好项目对接，争取基金对符合条件的民营资本参与的 PPP 项目优先支持。

——省财政厅将通过江苏省 PPP 融资支持基金、PPP 项目以奖代补资金等方式向民营企业参与的 PPP 项目适度倾斜，支持和补助标准在办法规定的标准基础上增加 10%。

五是加强政府和社会资本合作诚信体系建设。要依法签订规范、有效、全面的 PPP 项目合同，依法保护 PPP 项目各参与方的合法权益，共同维护法律权威和公平正义，增强民营资本参与 PPP 项目的信心。（江苏省财政厅）

【产权研究】

广东省唯一从事企业国有资产交易机构正式确定 省内 4 家交易机构作为子平台开展业务

近日，广东省国资委发文明确，自 2017 年 12 月 1 日起，广东联合产权交易中心（以下简称“统一平台”）作为全省唯一从事企业国有资产交易的机构，省内 4 家交易机构

——南方联合产权交易中心、广州产权交易所、深圳联合产权交易所、珠海产权交易中心作为广东联合产权交易中心的独立子平台，4 家机构将通过统一平台开展国有资产

交易业务。这标志着广东省国有资产交易“六统一”实质性完成，广东省非标准化权益交易服务资本市场（下称“非标资本市场”）体系建设由此迈出重要步伐，为服务粤港澳大湾区战略增添了新动力。

省内 4 家交易机构实现历史性有效整合

党的十九大报告指出：经济体制改革必须以完善产权制度和要素市场化配置为重点，实现产权有效激励、要素自由流动、价格反应灵活、竞争公平有序、企业优胜劣汰。十九大同时还提出促进多层次资本市场健康发展。

2016 年以来，国务院国资委反复强调要推动资本市场健康发展，鼓励各地交易机构进行联合和重组，通过跨区域的股权合作，推动形成跨区域市场平台。国务院国资委先后多次要求广东国资要具备战略眼光，勇于承担构建泛珠三角区域经济带非标资本市场建设的使命。在国务院国资委、广东省委省政府的整体部署和有力支持下，省国资委、省金融办牵头，广东省产权交易集团协助，实现了南方联合产权交易中心、广州产权交易所、深圳联合产权交易所和珠海产权交易中心 4 家交易机构的资源整合。

2017 年 1 月，广东省政府批复同意《广东省整合建立统一产权交易平台整体方案》。5 月 4 日，广东全省统一产权平台——广东联合产权交易中心有限公司正式设立。历时十年的广东产权交易市场整合实现历史性突破，构建非标资本市场统一的外部环境已初步形成。2017 年 11 月，广东联合

产权交易中心交易系统正式上线运营并接入国务院国资委信息监测系统，统一平台作为唯一接口归集广东省产权市场数据及数据分析。

随着广东联合产权交易中心挂牌运作，广东省国有资产交易实现交易系统、交易规则、信息发布、交易结算、交易鉴证和收费标准“六统一”，实现了广东省产权市场的有效整合。广东省这一重大举措，符合产权市场建设发展的趋势要求和战略定位，有利于与区域股权交易市场的衔接融合，对完善资本市场体系具有重大意义。

全省统一产权交易平台实现国资监管“六统一”

按照省市共建的原则，统一平台由广东省产权交易集团有限公司、深圳市投资控股有限公司、广州交易所集团有限公司、珠海金融投资控股集团有限公司发起设立，分别持有 35%、27%、27%和 11%股权。

根据省国资委文件精神，广东联合产权交易中心面向全省乃至全国提供综合性产权交易服务，是广东省唯一从事国有集体产权交易业务的综合性产权交易机构，按照国资监管“六统一”要求统筹业务运营和经营管理，实现全省、全口径、全要素的数据联网和归集。南方联合产权交易中心、广州产权交易所、深圳联合产权交易所、珠海产权交易中心 4 家交易机构作为广东联合产权交易中心的子平台，按照统一的规则和收费标准，在统一交易系统和信息发布平台开展国有资产交易业务。统一平台交易量力争稳居全国前三、冲击全国第一，成为服务广东、

辐射泛珠三角、面向全国、影响世界的基础类、权益类、国家级产权交易服务平台。

省市共建非标资本市场迈出重要步伐

2015年8月,随着《中共中央 国务院关于深化国有企业改革的指导意见》(中发〔2015〕22号)的出台,产权市场被国家赋予新的使命,产权市场成为与证券市场并列的资本市场,是服务非上市企业并购交易和直接融资的主渠道,业内也将产权市场称之为非标资本市场。

资本市场体系的建立完善需要产权市场的壮大发展。根据省政府批复的整合方案,统一平台的发展目标是“国有集体资产流转业务的共创、共享和有益延伸,实现全省国有产权交易统一平台,构建服务广东、辐射泛珠三角、面向全国的基础类、权益类、国家级产权交易服务平台”。省国资委将加强4家交易机构之间的协作配合,以资源共

享、制度创新、合作共赢为重点,充分发挥统一平台在对接资本市场、深化国有企业改革和发展混合所有制经济中的资源配置作用,切实服务粤港澳大湾区战略。

未来,随着统一平台发展至泛珠三角资本市场,将考虑引入央企、投行等战略投资者,形成开放、合作、共享的大平台。广东也将以统一平台为重要支撑,着力优化产权市场体系结构、运行机制、基础设施和外部环境,为广东形成“结构合理、功能完善、规范透明、稳健高效、开放包容”的资本市场体系奠定牢固基础。共享的大平台。广东也将以统一平台为重要支撑,着力优化产权市场体系结构、运行机制、基础设施和外部环境,为广东形成“结构合理、功能完善、规范透明、稳健高效、开放包容”的资本市场体系奠定牢固基础。(广东省产权交易集团)

【公告在线】

企业产权转让公告

项目名称	转让底价 (万元)	挂牌截止
南京南特联汽车销售服务有限公司 70%股权(对应 700 万元出资额)	700	2018/1/25
南京钟山二手车交易市场有限公司 100%股权(对应 10 万元出资额)	30.52	2018/1/25
苏州开禧医药有限公司 8%股权	400	2018/1/24

江苏省产权交易所 江苏省股权登记中心
地址:南京市山西路 128 号和泰大厦 29 楼
电话:025-83163362

邮编:210009
http://www.jscq.com.cn

项目名称	转让底价 (万元)	挂牌截止
淮安市清江浦置业有限公司 100%股权	28800.47	2018/1/24
昆山市昆通城市智能科技有限公司增资扩股	400	2018/1/19
厦门凤凰创壹软件有限公司 21%股权 (对应 280.7343 万元出资额)	6127.8	2018/1/18
扬州通信设备有限公司 15%国有股权	1087.32	2018/1/18
无锡中策机电设备有限公司 20%股权	628.25	2018/1/17
江苏海企港华燃气股份有限公司 2040 万股股份 (占总股本的 9.41%)	6120	2018/1/15
南京源鼎置业有限公司 40%国有股权	23000	2018/1/12
高邮市走四方旅行社有限公司 100%国有股权	77.14	2018/1/12
苏州新美光纳米科技有限公司 1%股权	5	2018/1/12
无锡惠灵置业有限公司 100%股权及 762574829.65 元债权	131129.05	2018/1/11
无锡惠远置业有限公司 100%股权及 201261294.49 元债权	29194.59	2018/1/11
无锡惠泽置业有限公司 55%股权及 28050 万元债权	28050	2018/1/11
张家港金安危化押运有限公司 100%股权	287.29	2018/1/11
徐州义安洁净煤有限公司 51%股权 (对应 3060 万元认缴出资额, 已实缴出资 2295 万元) 及 5955.292463 万元债权	5993.16	2018/1/10
无锡中科光电技术有限公司 5%股权	168	2018/1/8
上海天迪证大人工智能投资管理有限公司 20%股权 (对应 10 万元出资额)	54.85	2018/1/5
苏州高新景枫投资发展有限公司 50%股权	2289.54	2018/1/4
江苏苏华汽车服务有限公司 50%股权 (对应 20 万美元出资额)	326.5	2018/1/2
中通科云置业 (连云港) 有限公司、中通科云数据科技 (连云港) 有限公司、中通联合置业 (连云港) 有限公司和中通联合 (连云港) 投资有限公司各 82.5% 的股权	3970	2017/12/27
江苏丰泰石油化工仓储有限公司 20%股权	1207.87	2017/12/27
江苏无锡商业大厦集团有限公司 10%股权	21477.05	2017/12/26

项目名称	转让底价 (万元)	挂牌截止
江苏天地房地产开发有限公司 10%国有股权	500.09	2017/12/26
江苏豪然喷射成形合金有限公司 5%股权	1000	2017/12/25
江苏海达国际旅行社有限公司 50%股权 (对应 75 万元出资额)	34.63	2017/12/22
苏州昕健医疗技术有限公司 5.26%股权	200	2017/12/22
海南开元矿业有限公司 10%股权 (对应 300 万元出资额)	0.48	2017/12/21
江苏快鹿机动车驾驶员培训有限公司 80%股权 (对应 640 万元出资额)	167.792	2017/12/21
苏州舜唐新能源电控设备有限公司 10.166%股权	618.21	2017/12/21
江苏兆鋈新材料股份有限公司 20 万股股份 (占总股本 0.344%)	104.3717	2017/12/20
无锡市华通道路养护工程有限公司 3.13 %股权	74.94	2017/12/20
连云港市润银科技小额贷款有限公司 30.3%股权	4740.12	2017/12/19
安庆舜天置业有限公司 100%股权 (对应 15000 万元出资额) 及 54743.344104 万元债权	75661.44	2017/12/14
无锡矩阵信息科技有限公司 51%股权	110	2017/12/13
苏州光格设备有限公司 3.5%股权 (苏州工业园区领军创业投资有限公司持有 1.8724%的股权、苏州工业园区创业投资引导基金管理中心持有 1.6276%的股权)	793.52	2017/12/13
扬州市邗江区正通物业服务有限公司 32%国有股权	22	2017/12/8
苏州娄泰国际贸易有限公司 40%股权	800	2017/12/8
纳华生物科技 (常州) 有限公司 0.14%国有股权	11.2	2017/12/8
江苏省房地产投资有限责任公司及其母公司合计持有的资产包	508503.62	2017/12/7
江苏佳宇资源利用股份有限公司 127.1999 万股股份 (占总股本的 0.989%)	10	2017/12/6
无锡思泰迪半导体有限公司 6.9536%股权	100	2017/12/5
徐州工润实业发展有限公司持有的徐州南湖花园度假村有限公司 15%股权	2404.26	2017/12/4
常州天合光能有限公司 0.79%国有股权	12245	2017/12/1

江苏省产权交易所 江苏省股权登记中心

地址：南京市山西路 128 号和泰大厦 29 楼

电话：025-83163362

邮编：210009

http://www.jscq.com.cn

实物资产交易公告

项目名称	转让底价 (万元)	挂牌截止
太仓市城厢镇上海西路 28 号南洋丽都公寓两套住宅	336	2018/1/26
南京市新模范马路 92 号房产	1137.61	2018/1/12
南京市科巷 10 号 7 处房产	9815.47	2018/1/12
南京市鼓楼区山西路 126、128 号 2601、2701 室房产	4083.12	2018/1/12
苏州华东泰镀膜玻璃有限公司拥有的 Low-E 镀膜玻璃生产线	420	2018/1/12
江苏园景工程设计咨询有限公司部分资产（无锡隐秀路 901 号联创大厦东楼 1001 室办公用房）	783.62	2018/1/11
徐州市淮海东路 156 号华鹏宾馆房屋（招租）	108.351	2018/1/10
16 件 50 年茅台酒	20.088	2018/1/9
18 件 50 年茅台酒	22.599	2018/1/9
1 件 80 年茅台酒	13.05	2018/1/9
1 件 80 年茅台酒	13.05	2018/1/9
14 件 50 年茅台酒	17.577	2018/1/9
2 件 50 年茅台酒	2.511	2018/1/9
4 件 50 年茅台酒	5.022	2018/1/9
6 件 50 年茅台酒	7.533	2018/1/9
8 件 50 年茅台酒	10.044	2018/1/9
2 件 50 年茅台酒	15.066	2018/1/9
常熟市海虞北路 19 号亿源世纪广场 A 座 507 室	86.01	2018/1/3
苏州市劳动路 118 号 1#房产（招租）	150	2017/12/28
（苏 AF8206）金旅牌 XML6397J28 排量 6.7L 大型普通客车	15.5	2017/12/28
（苏 AS5103）帕萨特 SVW7183FJ1 排量 1781ml 小型轿车	0.45	2017/12/27
溧水区白马镇石头寨村林场的土地租赁权及土地上附着物	368.874	2017/12/27
无锡市自来水有限公司部分资产（公务车两辆）	31.662	2017/12/26

江苏省产权交易所 江苏省股权登记中心
 地址：南京市山西路 128 号和泰大厦 29 楼
 电话：025-83163362

邮编：210009
<http://www.jscq.com.cn>

项目名称	转让底价 (万元)	挂牌截止
江苏省五台山体育中心体育馆东北拐角房屋（招租）	40.3	2017/12/19
江苏省五台山体育中心体育馆西北拐角房屋（招租）	26.5	2017/12/19
江苏省五台山体育中心体育馆东南室房屋（招租）	14.5	2017/12/19
江苏省五台山体育中心体育馆南踏步房屋（招租）	25.5	2017/12/19
淮安市工业发展投资控股集团有限公司兴淮西路 12 号（明远路北侧）房地产及附属设施资产	2570.55	2017/12/19
江苏省南京市鼓楼区汉中路 180 号星汉大厦 12 层办公用房	1521	2017/12/19
江苏省防汛防旱指挥部办公室一批报废防汛物资	94.32	2017/12/18
南京市汉口西路 180 号 2-6 层房产（招租）	48.26	2017/12/12
徐州华美坑口环保热电有限公司 1#、2#机组中一批闲置资产	1346	2017/12/12
连云港市工业投资集团有限公司拥有的位于海州区巨龙路 86 号尚东现代城综合楼 A 座 16 套房产	507	2017/12/11
苏州市吴江区七都镇望湖中路西侧房地产	564	2017/12/8
扬州市锦旺苑 3 幢 204 室	69.47	2017/12/6
无锡产业发展集团有限公司部分资产（“聚丰园”和“百（图案）”商标权）	236.23	2017/12/6
江苏响水港港务有限公司部分资产	778	2017/12/6
江苏省安全生产宣传教育中心办公楼主楼第 1 层西侧和附楼第 1 层	29.82	2017/12/5
淮安白马湖酒店管理有限公司李庄渔耕驿站（招租）	200	2017/12/5
无锡市锡山信泰担保投资有限公司部分资产（无锡市紫金门花苑 20-2401 室房地产）	186.813	2017/12/5
（苏 AS5103）帕萨特 SVW7183FJ1 排量 1781ml 小型轿车	0.5	2017/12/4
南京市鼓楼区五台山保龄球馆西侧房屋	71	2017/12/1

注：因限于篇幅，“公告在线”栏目仅摘要刊登“江苏产权市场网”部分公告内容，详细公告请登录（www.jscq.com.cn）查阅。

扫描二维码关注微信公众平台



省产交所



省股权登记中心



江苏金财公司



江苏金交中心

江苏省产权交易所（江苏省股权登记中心）

地 址：南京市山西路 128 号和泰国际大厦 29 楼

联系方式：企业股权交易 025-83163351 实物资产交易 025-83163361

基金投资管理 025-86579003 股权登记托管 025-83163392

金融资产交易 025-83163391 金融产品交易 025-83163375

网 址：www.jscq.com.cn www.jsgqdj.org www.jsfic.com.cn www.jsfex.com.cn